

## WZÓR

### Umowa użyczenia rzeczy ruchomych

zawarta w Stargardzie, w dniu ..... roku

pomiędzy:

Gminą-Miasto Stargard z siedzibą w Stargardzie przy ul. Czarnieckiego 17,

zwaną dalej „Użyczającym”,

reprezentowaną przez .....,

a

.....,

reprezentowanym przez: .....

zwanym dalej „Biorącym w użyczenie”,

**§ 1.** 1. Użyczający oświadcza, że jest właścicielem ....., znajdującego/yh się na terenie nieruchomości położonej w Stargardzie przy ul. .... (dalej jako: „Przedmiot użyczenia”), wykonanego/ wykonanych/ dostarczonego/ dostarczonych w ramach realizacji zadania ze Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego 2025, pn. „.....”

2. Użyczający oddaje do bezpłatnego używania Biorącemu do używania Przedmiot Użyczenia, o którym mowa w ust. 1.

3. Wydanie Przedmiotu użyczenia nastąpiło przed podpisaniem umowy.

4. Biorący do używania oświadcza, że zapoznał się z Przedmiotem użyczenia i nie wnosi zastrzeżeń do jego stanu.

**§ 2.** Biorący do używania zobowiązany jest do:

- 1) zapewnienia ogólnodostępności przedmiotu umowy;
- 2) używania Przedmiotu użyczenia w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu i właściwościom oraz zgodnie z celem określonym w umowie;
- 3) nie oddawania Przedmiotu użyczenia osobom trzecim bez zgody Użyczającego w celach innych, niż realizacja zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1;
- 4) ponoszenia wszelkich kosztów związanych z utrzymaniem i eksploatacją Przedmiotu użyczenia;
- 5) dokonywania na własny koszt wszelkich napraw niezbędnych do korzystania z Przedmiotu użyczenia oraz zachowania go w stanie nie pogorszonym;
- 6) utrzymywania Przedmiotu użyczenia w odpowiednim stanie technicznym, sanitarnym i porządkowym;

7) zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej związanej z używaniem i udostępnianiem Przedmiotu użyczenia na zasadzie ogólnodostępności. Biorący do używania ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w zakresie, w jakim szkody związane są z korzystaniem przez te osoby z Przedmiotu użyczenia.

**§ 3.** 1. W przypadku stwierdzenia przez Biorącego do używania uszkodzenia lub zużycia składników majątkowych przedmiotu użyczenia uniemożliwiających ich dalszą eksploatację, Biorący do używania zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Użyczającego w terminie 14 dni od daty stwierdzenia zaistniałej okoliczności.

2. W przypadku wyrażenia przez Użyczającego zgody na likwidację składnika majątkowego, Biorący do używania sporządza protokół likwidacji, który przedkłada Użyczającemu w terminie 14 dni od daty jego sporządzenia.

**§ 4.** Umowa zostaje zawarta na czas określony, nie krótszy niż okres amortyzacji „ulepszenia w obcym środku trwałym” powstałym w ramach realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, tj. .... (słownie:.....) lat od dnia wprowadzenia do prowadzonej przez Użyczającego ewidencji środków trwałych ulepszenia w obcym środku trwałym. Po zawarciu niniejszej Umowy Użyczający powiadomi Biorącego w używanie w formie pisemnej o dniu wprowadzenia ulepszenia w obcym środku trwałym do ewidencji środków trwałych oraz o wartości ulepszenia w obcym środku trwałym.

**§ 5.** Użyczający może żądać natychmiastowego zwrotu przedmiotu użyczenia, jeżeli:

- 1) Biorący do używania będzie używał przedmiotu użyczenia w sposób sprzeczny z właściwościami lub z przeznaczeniem albo z umową;
- 2) Biorący do używania przekaze przedmiot użyczenia osobie trzeciej bez zgody Użyczającego;
- 3) Przedmiot użyczenia stanie się potrzebny Użyczającemu z powodów nie przewidzianych w chwili zawarcia umowy.

**§ 6.** 1. Po zakończeniu używania Biorący do używania zobowiązany jest zwrócić Użyczającemu bez uprzedniego wezwania przedmiot użyczenia w stanie niepogorszonym.

2. Zwrot przedmiotu użyczenia zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez Strony umowy.

3. Biorący do używania nie ponosi odpowiedzialności za zużycie Przedmiotu użyczenia będące następstwem prawidłowego jego używania.

4. Po zwrocie przedmiotu umowy Biorący do używania zrzeka się zwrotu poczynionych koniecznych nakładów.

5. Po zakończeniu umowy użyczenia, Strony dopuszczają możliwość darowizny Przedmiotu użyczenia na rzecz Biorącego do używania, wg. zasad określonych w obowiązujących przepisach prawa.

**§ 7.** Wszystkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 8.** Wszelkie spory, które wynikną w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, będą rozstrzygane w pierwszej kolejności na drodze negocjacji. W przypadku braku osiągnięcia porozumienia Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego.

**§ 9.** 1. Osobą do kontaktu ze strony Użyczającego będzie .....,  
zaś ze strony Biorącego do używania .....

2. Strony obowiązane są niezwłocznie powiadomić się nawzajem o zmianie adresów pod rygorem ujemnych skutków wynikających z obowiązku doręczeń polegających na uznaniu zawiadomienia za skutecznie doręczone.

**§ 10.** 1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy obowiązują przepisy kodeksu cywilnego.

2. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

3. W przypadku gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.

**§ 11.** Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

UŻYCZAJĄCY

BIORĄCY DO UŻYWANIA