GMINA MIEJSKA
PRUSZCZ GDAŃSKI
83-000 Pruszcz Gdański
ul. Grunwaldzka 20
Regon 191674919, NIP 593-02-06-827

Pruszcz Gdański, 19.04.2024 r.

Numer wewnętrzny pisma: TI.7011.140.2024

Informacja z przeprowadzonych konsultacji społecznych

dotyczących

„Urządzenia dojazdu do budynków, przy ul. Grunwaldzkiej i Fryderyka Chopina w Pruszczu Gdańskim".

Na podstawie uchwały nr XXXIII/370/2021 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 10 listopada 2021 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami miasta Pruszcza Gdańskiego przeprowadzono konsultacje społeczne dotyczące „Urządzenia dojazdu do budynków, przy ul. Grunwaldzkiej i Fryderyka Chopina w Pruszczu Gdańskim".

Konsultacje prowadzone były za pomocą platformy konsultacji społecznych dostępnej na stronie https://pruszczgdanski.konsultacjejst.pl w terminie 14.02.2024-03.03.2023.

Ponadto, dodatkowo (w wersji papierowej) zostały złożone uwagi od okolicznych mieszkańców. **Ostatnia uwaga wpłynęła do Urzędu Miasta Pruszcz Gdański w dniu 29 marca 2024 r.**

W ramach prowadzonych konsultacji elektroniczną Ankietę konsultacyjną wypełniło 18 uczestników oraz wpłynęły 4 pisma, mieszkańcy wnieśli poniższe uwagi.

Lp.	Uwagi mieszkańców/tekst oryginalny	Komentarz/odpowiedzi
1	Wybieram K2 (dane autora zanonimizowano) mieszkanka okolic	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej.
2	Wybieram K2	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej.
3	Wybieram projekt nr.K2 ponieważ moim zdaniem jest lepszy *(dane autora zanonimizowano).*	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej.
4	Korzystniejszy moim zdaniem jest projekt nr K2 chociaż jest mało miejsc parkingowych.	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Na działce stanowiącej dojazd do posesji, przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina zostaną urządzone miejsca parkingowe zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i możliwością zagospodarowania działki.

5	Wybieram projekt nr k2 ponieważ jest lepszy, prydalo by się więcej miejsca parkingowego, np tam gdzie są zaprojektowane drzewa przy ul Grunwaldzkiej 23 po wyburzeniu budynku. *(dane autora zanonimizowano).*	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Na działce stanowiącej dojazd do posesji, przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina zostaną urządzone miejsca parkingowe zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i możliwością zagospodarowania działki.
6	Wybieram projekt nr K2 bo jest korzystniejszy, więcej miejsca *(dane autora zanonimizowano).*	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej.
7	Wybieram projekt nr K 2 ponieważ jest moim zdaniem atrakcyjniejszy i korzystniejszy chociaż mogło być więcej miejsc parkingowych zamiast nasadzenie drzew przy grunwaldzkiej . *(dane autora zanonimizowano).*	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Na działce stanowiącej dojazd do posesji, przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina zostaną urządzone miejsca parkingowe zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i możliwością zagospodarowania działki.
8	Witam. Przejrzeliśmy obie koncepcje dojazdów i rozsądniejsza wydaje się być koncepcja nr 2. Jako mieszkańcy budynku przy ulicy Grunwaldzkiej 23 chcielibyśmy, aby uwzględnili Państwo miejsca parkingowe dla mieszkańców naszego budynku. Jako że już w dotychczasowej sytuacji trudnością jest zaparkowanie przed budynkiem na ogólnodostępnym parkingu w godzinach porannych i południowych, mamy obawy, że w przypadku udostępnienia nowej drogi dojazdowej i ewentualnych miejsc parkingowych dla każdego, zaparkowanie stanie się niemożliwe. Z tego względu chcielibyśmy zasugerować instalację szlabanu na wjeździe wraz z identyfikatorami dla mieszkańców oraz wyznaczenie dodatkowych miejsc parkingowych przed budynkiem. W Załączniku 1 przedstawiono propozycję takiego rozwiązania. Dziękujemy za wzięcie pod uwagę naszej opinii.	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Na działce stanowiącej dojazd do posesji, przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina zostaną urządzone miejsca parkingowe zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i możliwością zagospodarowania działki. Dojazd ten będzie obsługiwał kilka nieruchomości i różne podmioty gospodarcze, zatem nie ma możliwości zamknięcia szlabanem przedmiotowej drogi wewnętrznej.
9	Wybieram koncepcje nr 2	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej.
10	Oddaje swój głos na projekt nr 2	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej.
11	zaproponowana koncepcja nr 2 wydaje mi się najbardziej słuszną. W związku z czym oddaję na nią swój głos	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej.

12	Wybieram koncepcję nr 2. Jako mieszkaniec proszę o możliwość dojazdu i nie zastawiania bramy wjazdowej posesji Chopina 4.	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Docelowa organizacja ruchu uwzględni dojazd do każdej posesji.
13	Wybieram koncepcję nr 2. Jako rodzina proszę o zadbanie o dostępność dojazdu do posesji Chopina 4 oraz o zakaz zastawiania bramy wyjazdowej z niej.	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Docelowa organizacja ruchu uwzględni dojazd do każdej posesji. Zgodnie z przepisami prawa (art. 49 ust. 2 pkt.1 Prawa o ruchu drogowym) jest zakaz zastawiania wjazdów na posesję.
14	Jako właściciele posesji przy ul. Chopina 4 działki nr 13, jesteśmy za projektem K2, który jest dla nas korzystniejszy oraz wydaje się więcej miejsc parkingowych i lepiej rozmieszczone. Prosimy o uwzględnienie dojazdu do naszej posesji poprzez znaki zakazu parkowania na wjeździe. Sugerujemy również aby zaplanować więcej miejsc parkingowych np. zamiast proj. terenu zieleni i małej architektury (ławeczki) nasadzenia drzew kolumnowych na działkach nr 12/8, 12/9 Pozdrawiamy serdecznie *(dane autora zanonimizowano).*	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Na działce stanowiącej dojazd do posesji, przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina zostaną urządzone miejsca parkingowe zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i możliwością. W optymalnych miejscach zostaną nasadzone drzewa.
15	koncept 2 najlepszy, ale nie można zastawiać miejsca wjazdowego do budynku Chopina 4. poza tym wąska uliczka, kurierzy i dostawcy mogą się nie zmieścić, już teraz jest ciężko. zamiast fontanny przydałby się parking, jest w tym okręgu dużo mieszkańców. i dużo ludzi parkuje z zewnątrz aby pozałatwiać swoje sprawy. fontanna jest na waląga, blisko park. w centrum potrzeba parkingów a nie fontanny. *(dane autora zanonimizowano).*	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Na działce stanowiącej dojazd do posesji, przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina zostaną urządzone miejsca parkingowe zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i możliwością zagospodarowania działki. Docelowa organizacja ruchu uwzględni dojazd do każdej posesji. Zagospodarowanie przyległego terenu możemy zmodyfikować.
16	Jestem za koncepcją nr 2, daje ona większą ilość miejsc postojowych, i wpisuje się w kwadraturę budynków w tym miejscu.	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej.
17	Trudno przewidzieć koncepcję bez wizualizacji 3D, jednak z tego co widzę to: Plusem koncepcji 1 jest umieszczenie proj. zdrój uliczny, co jest ciekawym pomysłem, jednak miejsca postojowe bardziej efektywnie wykorzystane są w projekcie 2.Więcej różnic nie dostrzegłem. Pozdrawiam PS wymagane jest dołączenie pliku. Bez tego, formularz nie przepuści wysyłki ankiety. Dlaczego?	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Na działce stanowiącej dojazd do posesji, przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina zostaną urządzone miejsca parkingowe zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i możliwością zagospodarowania działki. *W ankiecie konsultacji społecznych omyłkowo zaznaczyliśmy opcję konieczności dołączenia innego dokumentu.*

18	Koncepcja 1 jest bardziej estetyczna. Żadna z koncepcji nie zawiera przewidzianego dojazdu do garażu na działce nr 14/1	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Na działce stanowiącej dojazd do posesji, przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina zostaną urządzone miejsca parkingowe zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i możliwością zagospodarowania działki. Dojazd do posesji 14/1 obr. 12 zgodnie z mpzp zapewniono z ul. Chopina.
Pisma złożone w wersji papierowej		
1	Pismo z dnia 26.03.2024 (Data wpływu: 28.03.2024 NR 5553.2024) – *(zanonimizowane pismo w załączeniu)*	Zgodnie z większością oddanych głosów, wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Na działce stanowiącej dojazd do posesji, przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina zostaną urządzone miejsca parkingowe zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i możliwością zagospodarowania działki. Docelowa organizacja ruchu uwzględni dojazd do każdej posesji oraz prowadzonej działalności gospodarczej. Uwzględni ona również dojazd służb komunalnych. Lokalizacja pojemników na odpady komunalne z działalności gospodarczej zostanie przeanalizowana i będzie przedmiotem kolejnych ustaleń.
2	Pismo z dnia 27.03.2024 (Data wpływu: 28.03.2024 NR 5544.2024) – *(zanonimizowane pismo w załączeniu)*	Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Na działce stanowiącej dojazd do posesji, przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina zostaną urządzone miejsca parkingowe zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i możliwością zagospodarowania działki. Dojazd do posesji 14/1 obr. 12 zgodnie z mpzp zapewniono z ul. Chopina. Dokonany analizy istniejącego drzewostanu, uniemożliwiającego wjazd na posesje.

3	Pismo z dnia 27.03.2024 (Data wpływu: 28.03.2024 NR 5544.2024) – *(zanonimizowane pismo w załączeniu)*	Ad.1. Wersja K2 po modyfikacji będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej. Ad.2. Docelowa organizacja ruchu uwzględni dojazd oraz dojście do każdej posesji. Ad.3. Obecnie opracowano koncepcję urządzenia dojazdu do okolicznych posesji, przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina w Pruszczu Gdańskim. Kolejnym etapem będzie opracowanie dokumentacji projektowej. Realizację budowy docelowego, wewnętrznego układu drogowego uzależniamy od realizacji przedsięwzięcia na dz. nr 520/2 obr. 12. Wznowienie granic zostało wykonane w 2023 r. Granice działki ponownie zostaną wyznaczone, przez Wykonawcę, na etapie budowy. Wraz z wprowadzeniem Wykonawcy na plac budowy przejmuje on obowiązki zabezpieczenia terenu budowy oraz optymalnego zapewnienia dojścia do posesji. Działką nr 12/32 obr. 12 jest częściowo dzierżawiona przez prywatnego właściciela. Wraz z rozpoczęciem budowy zostanie wypowiedziana umowa dzierżawy tego terenu. Ogrodzenie posesji prywatnej , zlokalizowane na gruncie miejskim musi zostać rozebrane staraniem i na koszt właściciela/dzierżawcy gruntu miejskiego. W zakresie przyłączy kanalizacji sanitarnej i gazu skierujemy zapytanie o stan techniczny infrastruktury do gestorów sieci (odpowiednio do WIK sp. z o.o. w Pruszczu Gdańskim oraz PSG Gaz w Gdańsku). Gmina Miejska Pruszcz Gdański nie może ponosić kosztów na obcym majątku. Rzędna włazów studni zostanie dostosowana do nawierzchni/niwelety nowej drogi. Lokalizacja pojemników na odpady komunalne z działalności gospodarczej zostanie przeanalizowana i będzie przedmiotem kolejnych ustaleń.

W załączeniu: Raport z konsultacji – plik pdf oraz pisma mieszkańców/przedsiębiorców - 3 x.

BURMISTRZ

Janusz Wróbel

RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH INSTYTUCJI

Urząd Miasta w Pruszczu Gdańskim

Projekt dojazdu do budynków przy ul. Grunwaldzkiej i Fryderyka Chopina w Pruszczu Gdańskim

Raport przedstawia wyniki za okres
14.02.2024 - 20.03.2024

Raport utworzony w dniu: 22.04.2024

Spis treści

1. Ankieta konsultacji społecznych

2. Wyniki ze względu na poszczególne obszary i pytania

3. Dane instytucji

1. Ankieta konsultacji społecznych

Projekt dojazdu do budynków przy ul. Grunwaldzkiej i Fryderyka Chopina w Pruszczu Gdańskim

Burmistrz Pruszcza Gdańskiego ogłasza konsultacje społeczne dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dojazdu do budynków przy ul. Grunwaldzkiej i Fryderyka Chopina w Pruszczu Gdańskim.

Zapraszamy do zapoznania się z koncepcjami. Zachęcamy do przesyłania uwag i wniosków

Czas trwania konsultacji

Data rozpoczęcia 14.02.2024 16:00 Data zakończenia 20.03.2024 17:07

Liczba ankiet

W ramach prowadzonych konsultacji Ankietę konsultacyjną wypełniło **18** uczestników.

Do pobrania

- KONCEPC.K1.pdf
- KONCEPC. K2.pdf

2. Wyniki ze względu na poszczególne obszary i pytania

Proszę o wyrażenie swojej opinii, wniosków i sugestii

Odpowiedź osoby głosującej

Odpowiedź
Wybieram K2
Wybieram K2
Wybieram projekt nr.K2 ponieważ moim zdaniem jest lepszy
Korzystniejszy moim zdaniem jest projekt nr K2 chociaż jest mało miejsc parkingowych.
Wybieram projekt nr k2 ponieważ jest lepszy, prydalo by się więcej miejsca parkingowego, np tam gdzie są zaprojektowane drzewa przy ul Grunwaldzkiej 23 po wyburzeniu budynku.
Wybieram projekt nr K2 bo jest korzystniejszy, więcej miejsca,
Wybieram projekt nr K 2 ponieważ jest moim zdaniem atrakcyjniejszy i korzystniejszy chociaż mogło być więcej miejsc parkingowych zamiast nasadzenie drzew przy grunwaldzkiej .
Witam. Przejrzeliśmy obie koncepcje dojazdów i rozsądniejsza wydaje się być koncepcja nr 2. Jako mieszkańcy budynku przy ulicy Grunwaldzkiej 23 chcielibyśmy, aby uwzględnili Państwo miejsca parkingowe dla mieszkańców naszego budynku. Jako że już w dotychczasowej sytuacji trudnością jest zaparkowanie przed budynkiem na ogólnodostępnym parkingu w godzinach porannych i południowych, mamy obawy, że w przypadku udostępnienia nowej drogi dojazdowej i ewentualnych miejsc parkingowych dla każdego, zaparkowanie stanie się niemożliwe. Z tego względu chcielibyśmy zasugerować instalację szlabanu na wjeździe wraz z identyĀkatorami dla mieszkańców oraz wyznaczenie dodatkowych miejsc parkingowych przed budynkiem. W Załączniku 1 przedstawiono propozycję takiego rozwiązania. Dziękujemy za wzięcie pod uwagę naszej opinii.
Wybieram koncepcje nr 2.
Oddaje swój głos na projekt nr 2
zaproponowana koncepcja nr 2 wydaje mi się najbardziej słuszną. W związku z czym oddaję na nią swój głos
Wybieram koncepcję nr 2. Jako mieszkaniec proszę o możliwość dojazdu i nie zastawiania bramy wjazdowej posesji Chopina 4.
Wybieram koncepcję nr 2. Jako rodzina proszę o zadbanie o dostępność dojazdu do posesji Chopina 4 oraz o zakaz zastawiania bramy wyjazdowej z niej.
Jako właściciele posesji przy ul. Chopina 4 działki nr 13, jesteśmy za projektem K2, który jest dla nas korzystniejszy oraz wydaje się więcej miejsc parkingowych i lepiej rozmieszczone. Prosimy o uwzględnienie dojazdu do naszej posesji poprzez znaki zakazu parkowania na wjeździe. Sugerujemy również aby zaplanować więcej miejsc parkingowych np. zamiast proj. terenu zieleni i małej architektury (ławeczki) nasadzenia drzew kolumnowych na działkach nr 12/8, 12/9 Pozdrawiamy serdecznie
koncept 2 najlepszy, ale nie można zastawiać miejsca wjazdowego do budynku Chopina 4. poza tym wąska uliczka, kurierzy i dostawcy mogą się nie zmieścić, już teraz jest ciężko. zamiast fontanny przydałby się parking, jest w tym okręgu dużo mieszkańców. i dużo ludzi parkuje z zewnątrz aby pozałatwiać swoje sprawy. fontanna jest na waląga, blisko park. w centrum potrzeba parkingów a nie fontanny.
Jestem za koncepcją nr 2, daje ona większą ilość miejsc postojowych, i wpisuje się w kwadraturę budynków w tym miejscu.
Trudno przewidzieć koncepcję bez wizualizacji 3D, jednak z tego co widzę to: Plusem koncepcji 1 jest umieszczenie proj. zdrój uliczny, co jest ciekawym pomysłem, jednak miejsca postojowe bardziej efektywnie wykorzystane są w projekcie 2. Więcej różnic nie dostrzegłem. Pozdrawiam PS wymagane jest dołączenie pliku. Bez tego, formularz nie przepuści wysyłki ankiety. Dlaczego?
Koncepcja 1 jest bardziej estetyczna. Żadna z koncepcji nie zawiera przewidzianego dojazdu do garażu na działce nr 14/1

3. Dane instytucji

Nazwa instytucji	Urząd Miasta w Pruszczu Gdańskim
Adres email	bo@pruszcz-gdanski.pl
Numer telefonu	+48 58 775 99 21
Adres	ul. Grunwaldzka 20, 83-000 Pruszcz Gdański

Pruszcz Gdański, dn. 26.03.2024r.

Urząd Miasta Pruszcz Gdański
BIURO PODAWCZE
Wpłynęło dnia
2024 -03- 29
Nr 5618/2024
Zał. ..... Opł. skarb. zł.....

TI
29.03.2024

83-000 Pruszcz Gdański

Gmina Miejska Pruszcz Gdański
83-000 Pruszcz Gdański
ul. Grunwaldzka 20

Dotyczy: pisma z dnia 12 marca 2024 r., nr. TI.7011.096.2024

W związku z powyższym pismem w/s koncepcji dojazdu do budynków przy ul. Grunwaldzkiej i Fryderyka Chopina w Pruszczu Gdańskim oraz w nawiązaniu do rozmowy na spotkaniu w dniu 12 marca z Zastępcą Burmistrza ds. Komunalnych, panem Radosławem Klaczkowskim, przekazujemy nasze informacje/pytania:

1. Optujemy za rozwiązaniem koncepcji drogowej i zagospodarowaniem nr K2.
2. Oczekujemy zapewnienia właściwego dojazdu/wyjazdu samochodowego na naszą posesję oraz dojścia do bramki wejściowej.
3. Prosimy o informacje:
   3.1. Kiedy planowane jest rozpoczęcie prac.
   3.2. Po czyjej stronie będzie wyznaczenie granicy geodezyjnej pomiędzy naszą działką a terenem miasta, z uwagi na rozpoczęcie robót przy tej granicy.
   3.3. Po czyjej stronie będzie zabezpieczenie na czas budowy terenu graniczącego z naszą działką.
   3.4. Po czyjej stronie będzie rozebranie na czas robót obecnego ogrodzenia naszej działki graniczącego z planowanym terenem robót.
   3.5. Jakie jest zamierzenie dot. istniejącej sieci i studzienki odprowadzającej ścieki z naszej posesji, czy pozostaną bez zmian.
   3.6. Jakie jest zamierzenie dot. istniejącej sieci i przyłącza doprowadzające gaz ziemny do naszej posesji, czy pozostaną bez zmian.
   3.7. Jakie są plany dot. lokalizacji kontenerów śmietnikowych firmy Cymes (budynku znajdującego się na sąsiadującej z nami działce); nie chcemy sytuacji, gdy Firma Cymes po zakończeniu budowy ustawi kontenery przy naszym nowym ogrodzeniu.

Z poważaniem,

Pruszcz Gdański 27.03.2024r.

Urząd Miasta Pruszcz Gdański
Wpłynęło dnia:
2024 -03- 28
Nr 5544/2024
Zał. ..... Opł. skarb. zł. .....

TI /PR
29.03.2024r.

Gmina Miejska
Pruszcz Gdańskim
u. Grunwaldzka 20
83-000 Pruszcz Gdański

dotyczy: zagospodarowania terenu stanowiącego dojazd do posesji przy ul. Grunwaldzkiej i ul. F. Chopina w Pruszczu Gdańskim, dz. nr 12/24, 12/29, 12/32 oraz 515/1 obr.12

W odpowiedzi na pismo z dnia 12 marca 2024r. Dotyczące planu urządzenia dojazdu do posesji zlokalizowanych w okolicy skrzyżowania u. Grunwaldzkiej i F. Chopina w Pruszczu Gdańskim, proszę o uwzględnienie w planach dojazdu do działki nr 14/1 na której usytuowany jest garaż. Ze względu na usytuowany parking wzdłuż ulicy F. Chopina i rosnące drzewo naprzeciwko bramy wjazdowej, nie mam możliwości wjazdu do garażu od strony ulicy.

W załączeniu plan sytuacyjny wyboru wariantu z zaznaczonym garażem.

Pruszcz Gdański 26.03.2024

CID sp. z o.o.
ul. Chopina 2/33
83-000 Pruszcz Gdański

Urząd Miasta Pruszcz Gdański
Wpłynęło dnia:
2024 -03- 28
Nr 5553.1014
Zał. ..... Opł. skarb. zł: .....

TI
29.03.2024

Gmina Miejska Pruszcz Gdański

Z-ca Burmistrza ds. komunalnych
Radosław Klaczkowski

W odniesieniu do pisma z dnia 12 marca 2024 roku w sprawie zagospodarowania terenu stanowiącego dojazd do posesji przy ul. Grunwaldzkiej i Chopina w Pruszczu Gdańskim, dz. 12/24, 12/29, 12/32 oraz 515/1 obr.12 oraz spotkania odbytego w dniu 26 marca 2024 roku z zastępcą Burmistrza Pruszcz Gdański, musimy zauważyć, że przedstawione koncepcje są nie do przyjęcia i nie nadają się do zastosowania jako rozwiązanie komunikacyjne dojazdu do wskazanych posesji.

Przepisy o ruchu lądowym obejmują, każde miejsce publiczne na którym odbywa się ruch kołowy, wywołuje to odpowiednie skutki administracyjne i prawne, związane zarówno z procedurą jak i zapewnieniem należytego zachowania status quo wobec stron, których ten ruch dotyczy.

Przed przystąpieniem do sprzedaży terenu dz. 12/22, 12/27 i 515 lub obecnie przed przygotowaniem koncepcji dojazdu powinny być przeprowadzane badania natężenia ruchu i jego struktura zarówno w wykonaniu pojazdów jak i ruchu pieszych.
Badanie natężenia ruchu, analiza rodzajowa i techniczna ma decydujący wpływ na przyjęcie rozwiązań dotyczących funkcjonowania tej części miasta (dojście do szkoły, przystanku autobusowego, NFZ, zwłaszcza przejście młodzieży i osób niepełnosprawnych) pod względem społecznym, gospodarczym itp.

Rozwiązanie drogowe, które Państwo proponujecie w żaden sposób nie przystaje do ilości samochodów dostawczych, zaopatrzeniowych, kurierów itp., a w szczególności ciężarowych pojazdów do wywozu nieczystości komunalnych, które nie będą w stanie manewrować na jedynej drodze dojazdowej. W naszym budynku (ul. Chopina 2) między innymi funkcjonuje stowarzyszenie PSONI z Pruszcza Gdańskiego, do którego codziennie rano są dowożone a po południu odbierane, niepełnosprawne dzieci na wózkach i nie tylko, które potrzebują dużo więcej czasu do opuszczenia pojazdu z wózkami z samochodów dostawczych. Ale przede wszystkim niezrozumiałym jest fakt zupełnego pominięcia dostępu pojazdów służb komunalnych do miejsc z pojemnikami na odpady dla budynków Chopina 2 i Chopina 4. Proszę porównać rozmiary pojazdów przeznaczonych do tego celu z możliwością wjazdu i dojazdu do tych miejsc- jest to niemożliwe !!! w codziennej praktyce.

Przebudowa układu komunikacyjnego proponowana przez Urząd stanowi również istotne zagrożenie w dostępie do służby zdrowia znacznej części społeczeństwa pruszczańskiego.

Proszę zwrócić uwagę, że samochody osobowe, które parkują wokół przychodni i na omawianym terenie to w większości są środki transportu dla chorych i niepełnosprawnych pacjentów i parkowanie w tym miejscu tych samochodów jest społecznie zrozumiałe i uzasadnione.

Tworzenie sytuacji konfliktowej wobec mieszkańców, którzy nie będą mogli dysponować swobodnym dojściem, nie mówiąc o możliwości dojazdu, do mieszkań będzie powodem nieustannych interwencji straży miejskiej jak również i interwencji policji.

Realizacja tego typu koncepcji prowadzić będzie do uniemożliwienia funkcjonowania działalności gospodarczej w budynkach Chopina 2 i 4. Organizacja dotychczasowego ruchu komunikacyjnego zakazuje zatrzymywania się od strony ul. Grunwaldzkiej czy Chopina. Przebudowywany teren jest jedyną drogą dowozu zaopatrzenia dla znajdujących się tam cukierni – piekarni, dwóch kebabów (DONER KING oraz FUSION KEBAB) a także innych lokali mających wejście frontowe od ul. Grunwaldzkiej.

Taka sytuacja, doprowadzi do tego, iż poszkodowane podmioty będą zmuszone wystąpić na drogę odszkodowawczą wobec Zarządu Miasta Pruszcz Gdański.

Prosimy o informowanie nas o podejmowanych czynnościach, które mają oczywisty wpływ na nasze prawa.

W załączeniu przesyłamy zdjęcia obrazujące poruszone przez nas problemy komunikacyjne.

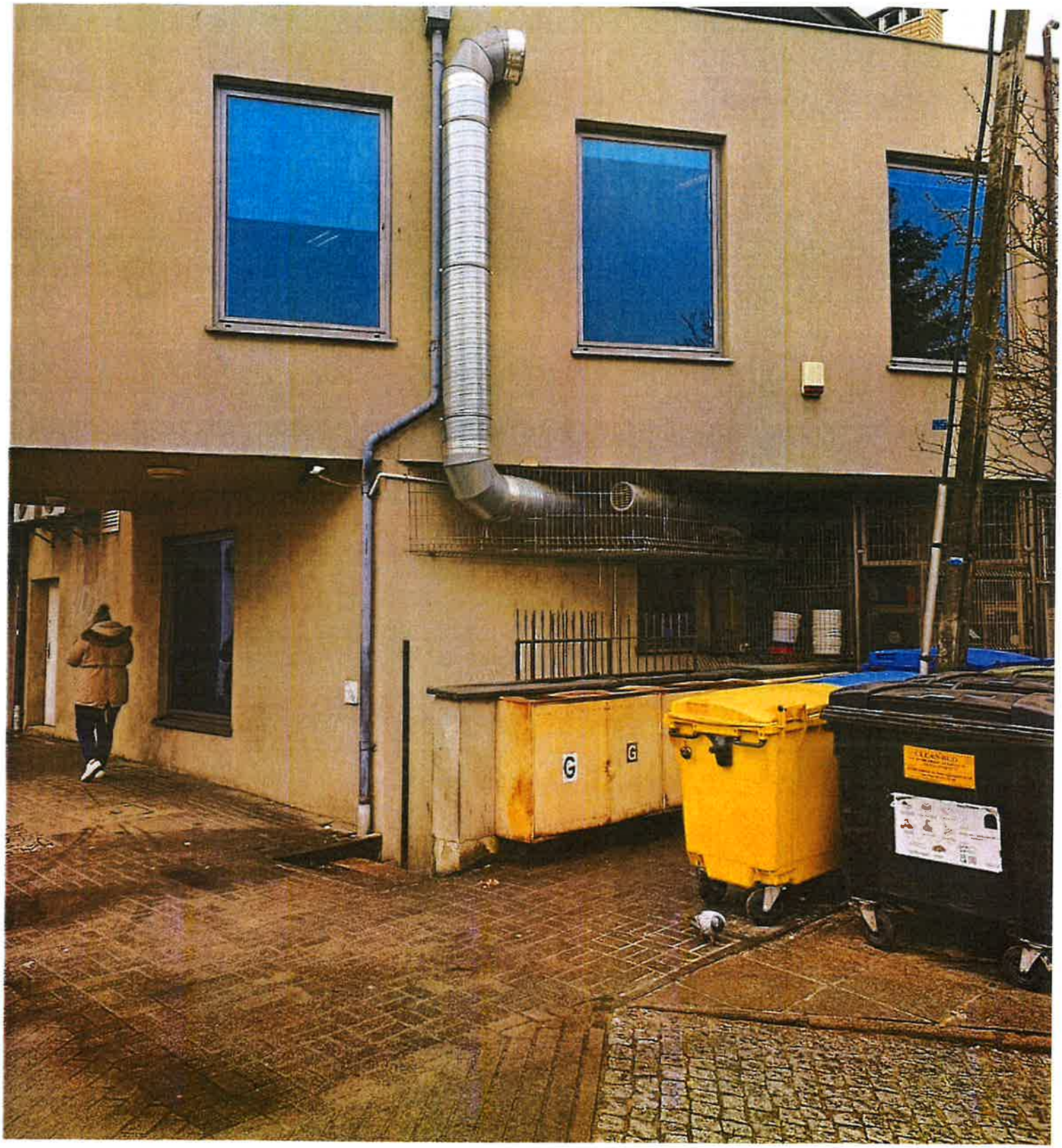
Jan Czechowicz

"CID" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Chopina 2
Regon 192646428
NIP 593-23-12-628

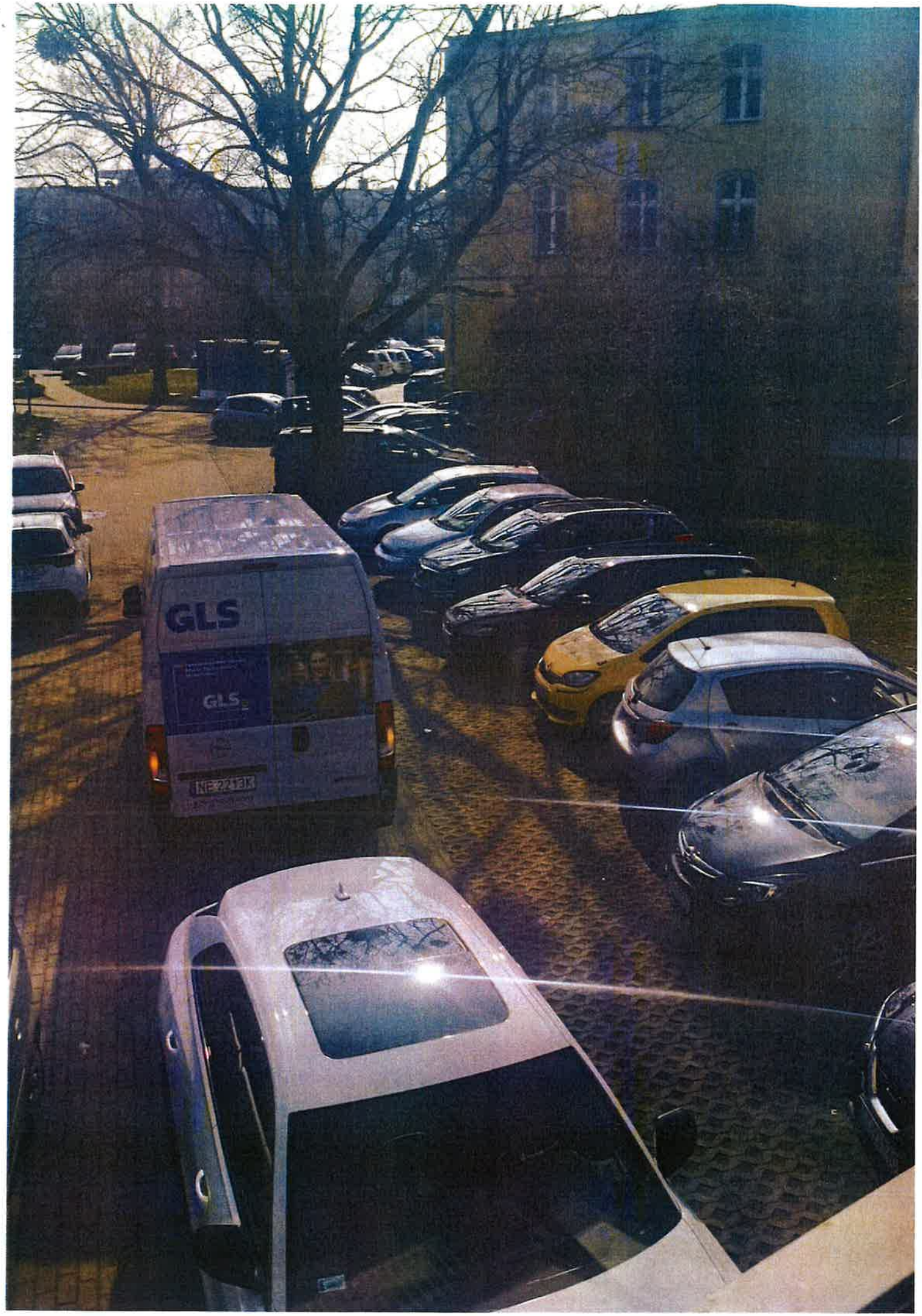
G
CLEAN-BUD

GST 1091A

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
CLEAN-BUD


G
G

CLEAN-BUO
SCANIA


GLS
GLS
NE 2213K