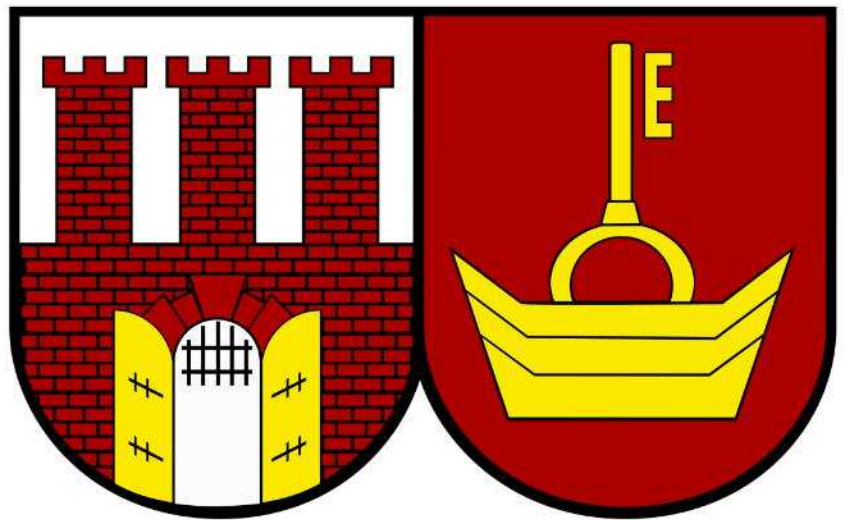
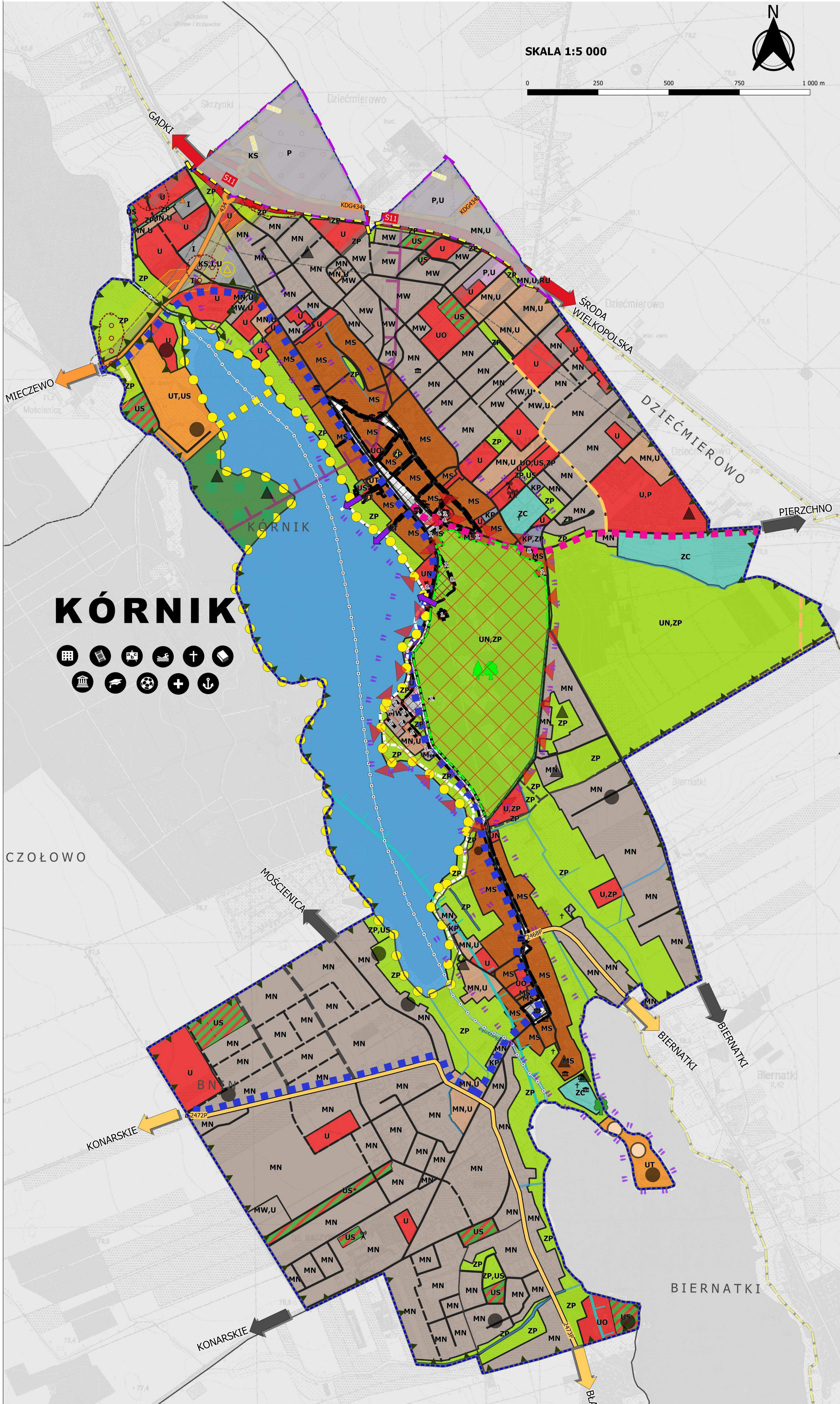


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KÓRNIK



ZAŁĄCZNIK NR 3
do Uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Kórniku z dnia.....

KIERUNKI ROZWOJU MIASTA KÓRNIK



- OZNACZENIA:**
- I. OGÓLNE**
- Granica administracyjna miasta Kórnik i Bnin
 - Granica obrębów
 - Granica obszaru objętego zmianą studium nr 34
 - Granica obszaru objętego zmianą studium nr 21
- II. STRUKTURA OSADNICZA**
KÓRNIK Główny ośrodek gminy
- BNIN** Obręby
- III. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ**
- MS Tereny zabudowy średniej wielkości
 - MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - MN,U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej
 - MN,U,RU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej oraz tereny obsługi w gospodarstwach rolnych i hodowlanych
 - MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - MW,U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny zabudowy usługowej
 - U Tereny zabudowy usługowej
 - UO Tereny usług oświaty
 - UN Tereny usług nauki
 - U,ZP Tereny usług w zieleni
 - US Tereny usług sportu i rekreacji
 - US* Tereny kultury i kultury fizycznej
 - UT Tereny usług turystycznych
 - UT,US Tereny usług turystycznych oraz sportu i rekreacji
 - UN,ZP Tereny usług nauki i zieleni urządzonej
 - P Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
 - PU Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług
 - Tereny lasów
 - ZP Tereny zieleni urządzonej
 - ZC Tereny cmentarza
 - KS Tereny obsługi komunikacji
 - KS,U,LU Tereny obsługi komunikacji, infrastruktury technicznej i zabudowy usługowej
 - KP Tereny parkingów
 - KP,ZP Tereny parkingu i zieleni urządzonej
 - I Tereny infrastruktury technicznej
- IV. OCHRONA ŚRODOWISKA**
- 1. Formy ochrony przyrody**
- Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu
 - Pomnik przyrody
 - Korytarze ekologiczne
- 2. Inne**
- Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
 - Las doświadczalny "Zwierzyńiec"
 - Główny zbiornik wód podziemnych (GZWP 144)-Wielkopolska Dolina Kopalna
 - Główny zbiornik wód podziemnych (GZWP 143)-Subzbiornik Inowrocław-Gniezno
 - Główny zbiornik wód podziemnych (GZWP 150)-Pradolina Warszawa-Berlin (Kolo-Odra)
 - Obszar wysokiej ochrony OWO
- V. OCHRONA KONSERWATORSKA**
- Park zabytkowy
 - Stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
 - Zewidencjonowane stanowiska archeologiczne
 - Zewidencjonowane stanowiska archeologiczne
 - Zespół stanowisk archeologicznych
 - Granice Pomnika Historii
 - Granica układu urbanistycznego Kórnik Bnin, wpisanego do rejestru zabytków
 - Nieczynny zabytkowy cmentarz
 - Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Zamek Kórnicki
 - Muzeum Dendrologiczne
 - Parafia rzymskokatolicka pw. Wszystkich Świętych
 - Dzwonnica
 - Kórnicki Ośrodek Kultury
 - Zespół zabudowań folwarcznych Provent
 - Budynek Jednorodzinny
 - Budynek wielorodzinny
 - Budynek gospodarczy
- VI. KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA DROGOWA**
- S11 Droga ekspresowa
 - KDG Drogi główne istniejące
 - KDZ Drogi zbiorcze istniejące/projektowane
 - KPL Drogi lokalne istniejące/projektowane
 - Drogi uzupełniające układu komunikacyjnego
 - Strefa ponadnormatywnego oddziaływania drogi
 - Kórnicki Pierścień Rowerowy
 - Poznański Pierścień Rowerowy
 - Szlak kajakowy
 - Trasa wokół jeziora
 - Istniejąca promenada
 - Proponowana lokalizacja łącznika - mostu
 - Postulowane przejścia do jeziora
- VII. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- Gazociąg wysokiego ciśnienia DN500 wraz ze strefą pasa technologicznego
 - Gazociąg średniego ciśnienia DN300 wraz ze strefą pasa technologicznego
 - Stacje redukcyjno - pomiarowe I stopnia
 - Główna przepompownia ścieków sanitarnych
 - Stacje przekątnikowe telefonii komórkowej
- VIII. DODATKOWE OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- Obszar przestrzeni publicznej
 - Urząd Miejski
 - Placówka Państwowej Akademii Nauk
 - Placówka oświaty
 - Placówka służby zdrowia
 - Kościół
 - Biblioteka
 - Zespół zamkowy - Oddział Muzeum Narodowego
 - Plaża
 - Przystań
 - Ośrodek kultury
 - Ośrodek Sportu i Rekreacji

SKŁAD AUTORSKI ZMIANY 21:
mgr inż. Daria Ziembowska (członek ZOIU nr Z-180)
mgr inż. Jędrzej Moraczewski
mgr Maciej Lewandowicz
mgr inż. Alicja Pogorzelska
mgr inż. Olga Karpiska

SKŁAD AUTORSKI ZMIANY 34:
mgr inż. arch. Filip Koczarowski
mgr inż. arch. Edyta Skolimowska
mgr inż. Olga Karpiska