

RAPORT PODSUMOWUJĄCY
KONSULTACJE SPOŁECZNE
PROJEKTU DOKUMENTU



Gmina Siechnice
www.siechnice.gmina.pl

Strategia Rozwoju
Gminy Siechnice na lata 2026-2039



Siechnice, 01 czerwiec 2026 r.

1. INFORMACJE OGÓLNE

W dniach od 27 marca 2026 r. do 1 maja 2026 roku prowadzone były konsultacje społeczne projektu Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039.

Konsultacje społeczne prowadzone były na podstawie UCHWAŁY NR XXVI/374/26 RADY MIEJSKIEJ W SIECHNICACH z dnia 26 marca 2026 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039.

Konsultacje społeczne prowadzone były w związku z procesem tworzenia projektu Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039, z uwzględnieniem wymogów prawnych, w tym art. 6 ust. 3 - 6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r., poz. 198 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz § 6 uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach Nr XLII/381/21 z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Siechnice (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2021 r. poz. 3295), w związku z uchwałą nr XII/190/25 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 20 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 11 marca 2025 r., poz. 1221 z późn. zm.).

Konsultacje zostały przeprowadzone w formie zbierania opinii i uwag w postaci papierowej lub elektronicznej poprzez wypełnienie formularza dostępnego w Urzędzie Miejskim w Siechnicach oraz na stronie internetowej gminy www.siechnice.gmina.pl.

Wypełnione formularze można dostarczać w okresie od 27 marca 2026 r. do 1 maja 2026 r.:

- 1) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: konsultacje@umsiechnice.pl;
- 2) drogą korespondencyjną na adres Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice;
- 3) osobiście w Kancelarii Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice w godzinach pracy Urzędu.
- 4) przekazując podczas otwartego spotkania publicznego, które odbyło się 27 kwietnia 2026 r.

2. PRZEBIEG KONSULTACJI

W trakcie trwania konsultacji społecznych wpłynęły opinie i uwagi do treści dokumentu Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039. Przedstawiono je w poniższym zestawieniu, wraz z odniesieniem się do nich.

Zestawienie uwag zgłoszonych do projektu Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
1.	Akapit 2: W odniesieniu do pojęcia „wytwarzane odpady” wskazać należy, że nie doprecyzowano zakresu danych, w szczególności uwzględnionych frakcji odpadów. Sprawozdanie z gospodarowania odpadami komunalnymi za rok 2018 składane było za cały Związek, bez rozbicia na gminy, w związku z czym brak danych o odebranych i zebranych odpadach na terenie gminy. W których latach uwzględniono odpady poremontowe w zestawieniu?	Związek Międzygminny Ślęza-Oława	Przyjęcie	Uzupełniono informację o źródłach prezentowanych danych. GUS od 2017 roku udostępnia dane w podziale na gminy oraz na obszar wiejski i miejski.
2.	Akapit 2: Zdanie „szczególnie wysoki wzrost dotyczy obszaru wiejskiego...” nie znajduje odzwierciedlenia w funkcjonowaniu systemu gospodarki odpadami komunalnymi. Odpady z terenu gminy Siechnice odbierane są z terenów zamieszkałych i niezamieszkałych, wiejskich i miejskich jednym pojazdem, bez podziału i nie istnieje zestawienie wskazujące jak rozkładają się proporcje pomiędzy tymi obszarami. Wartości takie mogą być jedynie szacowane, natomiast nie wskazano na jakich wskaźnikach oparto szacunki.	Związek Międzygminny Ślęza-Oława	Przyjęcie	Uzupełniono informację o źródłach prezentowanych danych. GUS od 2017 roku udostępnia dane w podziale na gminy oraz na obszar wiejski i miejski.
3.	Akapit 3: Wg danych ze sprawozdania złożonego w BDO masa odpadów wytworzonych na terenie gminy w 2024 r. wynosi: a) odebrane: 12 894,3130 Mg b) zebrane: 605,1700 Mg c) zebrane poremontowe i budowlane: 655,78 Mg d) kompostowane: 1 728,818 Mg co daje 483 kg na mieszkańca, w przypadku uwzględnienia liczby osób z deklaracji i 445 kg na mieszkańca, w przypadku uwzględnienia liczby osób z meldunków (nie wliczono PSZOK, odpadów budowlanych i odpadów z kompostowników). Jednocześnie należy zauważyć, że nie jest możliwe podanie rzeczywistej masy odpadów, ponieważ odpady z terenów	Związek Międzygminny Ślęza-Oława	Przyjęcie	Uzupełniono informację o źródłach prezentowanych danych. Dane różnią się od udostępnianych przez GUS.

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	nieruchomości niezamieszkałych odbierane są łącznie z odpadami z terenów zamieszkałych.			
4.	Str. 48 Cel 6 Akapit 2, zdanie 3: co dokładnie należy rozumieć pod pojęciem „ograniczyć ilość składowanych odpadów”? System gospodarki na terenie gminy Siechnice jest efektywny, w 2024 roku poziom składowania odpadów komunalnych wyniósł 0,13%, a w 2025 roku 0,07% (z limitu 30%) – system gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy już obecnie charakteryzuje się bardzo niskim poziomem składowania.	Związek Międzygminny Ślęza-Oława	Przyjęcie	Dokonano modyfikacji zapisów: utrzymanie wysokiej sprawności i efektywności gospodarki odpadami komunalnymi.
5.	Str. 49 akapit 3 Gmina nie posiada kompetencji do kształtowania ani poprawy funkcjonalności systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, gdyż wszystkie prawa i obowiązki w tym zakresie zostały przekazane do Związku Międzygminnego Ślęza-Oława. Jednocześnie Związek osiąga wymagane poziomy odzysku oraz nie przekracza dopuszczalnych poziomów składowania odpadów, w związku z czym zasadnym jest dostosowanie zapisów Strategii w tym zakresie.	Związek Międzygminny Ślęza-Oława	Przyjęcie	Dokonano modyfikacji zapisu: na wspieranie Związku Międzygminnego Ślęza-Oława w zakresie osiągania i utrzymania wymaganego poziomu odzysku oraz dopuszczalnych poziomów składowania odpadów.
6.	Str. 49 ust 8 (kierunki działań): Zasadnym jest doprecyzowanie, iż działania w części dotyczącej gospodarki odpadami komunalnymi realizowane są przez Związek Międzygminny Ślęza-Oława.	Związek Międzygminny Ślęza-Oława	Przyjęcie	Dodano zapis, wskazujący iż gospodarka odpadami komunalnymi realizowana jest przez Związek Międzygminny Ślęza-Oława.
7.	Str. 64 akapit 2 Gmina Domaniów od roku 2020 nie jest członkiem Związku Międzygminnego Ślęza-Oława. Zasadne jest zaktualizowanie listy gmin tworzących Związek.	Związek Międzygminny Ślęza-Oława	Przyjęcie	Wprowadzono korektę zapisu

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
8.	Str. 84 tiret 6 „w zakresie gospodarki odpadami” „budowę na obszarze gminy punktu PSZOK” - w odniesieniu do tego zapisu wskazać należy, że realizacja zadań w zakresie tworzenia i prowadzenia punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych należy do kompetencji Związku Międzygminnego Ślęza-Oława. Związek obecnie nie planuje realizacji tego typu przedsięwzięcia. Zasadnym byłoby usunięcie zapisu albo jego doprecyzowanie poprzez nadanie mu charakteru kierunkowego, uzależnionego od przyszłych analiz potrzeb oraz możliwości organizacyjno-finansowych systemu gospodarki odpadami komunalnymi.	Związek Międzygminny Ślęza-Oława	Przyjęcie	Wprowadzono korektę zapisu
9.	Str. 100 „Poprawa zarządzania sektorem gospodarki odpadami” Zasadnym jest doprecyzowanie, iż działania w części dotyczącej gospodarki odpadami komunalnymi realizowane są przez Związek Międzygminny Ślęza-Oława.	Związek Międzygminny Ślęza-Oława	Przyjęcie	Doprecyzowano, iż działania w części dotyczącej gospodarki odpadami komunalnymi realizowane są przez Związek Międzygminny Ślęza-Oława.
10.	Str. 111 Cel 6, ostatnie zdanie System gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Siechnice funkcjonuje w sposób efektywny i już obecnie charakteryzuje się bardzo niskim poziomem składowania – chyba, że intencją było odniesienie do odpadów poza systemem (np. dzikich wysypisk). Użyte sformułowanie „usprawnienie systemu” sugeruje problem systemowy, który nie istnieje.	Związek Międzygminny Ślęza-Oława	Przyjęcie	Dokonano modyfikacji zapisów: utrzymanie wysokiej sprawności i efektywności gospodarki odpadami komunalnymi.
11.	Str.50 - powiększenie zasobów terenów pod inwestycje gospodarcze poprzez rewitalizację zdegradowanych terenów Uwaga- teren hałdy jest własnością prywatną (wieczysta dzierżawa), teren zdegradowany. Zgodnie z koncepcjami celem jest usunięcie hałdy i docelowe zagospodarowanie terenu jako tereny zielone i rekreacyjne. Teren należy	Mieszkaniec	Przyjęcie	Dodano nowy kierunek działań w celu 3. Nowoczesna i innowacyjna gospodarka lub celu 6. Ochrona i odnowa

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	zrekultywować /zrewitalizować. Należy naprawić szkody w środowisku (skażeń, dewastacji), nadać terenowi nową, użyteczną funkcję.			środowiska oraz wysoki poziom bezpieczeństwa.
12.	Kierunki rozwoju- str. 52-pkt.2 Obecny zapis- rozwój zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w rejonie Radwanic- wykreślić Wieś Radwanice nie ma terenów, które mogłyby zostać przeznaczone na zabudowę wielorodzinną. Nie można dopuścić do konfliktu zabudowy między zabudową jednorodzinną, a blokami wielorodzinną.	Mieszkaniec	Odrzucenie	Zapis w treści modelu funkcjonalno-przestrzennego dopuszcza rozwój zabudowy wielorodzinnej, pod warunkami: z elementami zabudowy wielorodzinnej średniowysokiej w centrach miejscowości: Żerniki Wrocławskie, Radwanice, Kotowice,
13.	Str. 54- pkt 7- obecny zapis- wspieranie działań – zmienić na: Podejmowanie działań zmierzających do zaprojektowania i budowy nowej drogi krajowej nr.94 (wnioskowanie o budowę obwodnicy Radwanic)	Mieszkaniec	Przyjęcie	Rozwinięto istniejący zapis kierunkowy: Wspieranie działań na rzecz budowy na terenie gminy Siechnice obwodnicy drogi krajowej nr 94.
14.	str. 61- Planowana jest przebudowa drogi w istniejącym śladzie z ewentualnymi lokalnymi korektami łuków poziomych na odcinku Wrocław – Marcinkowice z dostosowaniem nośności do 115KN/oś Uwaga- mieszkańcy żądają wyprowadzenia nadmiernego ruchu samochodów w tym ruchu tranzytowego na obwodnicę. Wąski korytarz drogi krajowej nie jest w stanie obsłużyć tak dużego ruchu (30 tys. pojazdów)	Mieszkaniec	Przyjęcie	Dodano w zapisie miejscowość Radwanice

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	na dobę) dlatego jedynym uzasadnionym działaniem jest budowa obwodnicy. Zapis- Na wysokości Siechnic oraz Groblic istnieją plany budowy obwodnicy, która pozwoli odciążyć tereny mieszkaniowe i usługowe, położone wzdłuż drogi krajowej Nr.94 Uwaga- proszę dopisać Radwanice, ponieważ dk94 przechodzi przez środek miejscowości, dlatego Radwanice również są uwzględnione w planach budowy obwodnicy by wyprowadzić nadmierny ruch (likwidacja poważnej uciążliwości)			
15.	Str. 72- dopisać- budowa nowoczesnego Centrum Kultury w Radwanicach, które jest kluczowym elementem integrującym społeczność (w Radwanicach – mamy deficyt świetlicy, niska integracja społeczna) Obiekt będzie pełnił funkcję lokalnego centrum aktywności społecznej, cementując wspólnotę w warunkach dynamicznych zmian demograficznych i społecznych. W nowym obiekcie zastosowane zostaną nowoczesne, energooszczędne rozwiązania techniczne.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Rozwinięto istniejący zapis w modelu funkcjonalno-przestrzennym, który brzmi: • budowę (nowoczesnych) filii CK w Radwanicach i Żernikach Wrocławskich
16.	Str.73- dotyczy cmentarza- zmienić zapis- rozważa się na planowana jest rozbudowa/budowa cmentarza Gmina Siechnice mocno się rozbudowuje, dlatego koniecznym jest zabezpieczenie miejsc pochówku do 2039 roku. Zakładanie i utrzymywanie cmentarzy komunalnych, jest zadaniem własnym gminy. Gmina ma więc obowiązek zaplanować nowe lub rozbudować cmentarze.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Poszerzono obecny zapis: Obecnie trwają analizy dotyczącej nowej lokalizacji cmentarza komunalnego i rozważa się nową lokalizację na terenach będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Instytutu Zootechniki w Krakowie w rejonie ul.

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
				Głównej na odcinku łączącym Św. Katarzynę z Smardzowem.
17.	1. Elementy o charakterze liniowym - zapis planowana obwodnica Siechnic i Groblic, proszę dopisać Radwanice.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Dodano zapis
18.	Kierunki 5- Zasady lokalizacji kluczowych inwestycji celu publicznego Zapis- należy dążyć do rozbudowy bazy hotelowej- Uwaga- należy uzupełnić, że rozbudowa bazy hotelowej dotyczy miejscowości Siechnice, (wykluczyć Radwanice)	Mieszkaniec	Przyjęcie	Dodano zapis
19.	Str. 81- w punkcie – należy dążyć do ograniczenia tranzytu samochodów przez..... w tym dążyć do realizacji inwestycji obwodnicy – dopisać Radwanice.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Dodano zapis
20.	Zapis - wspierać budowę trasy Krakowskiej Propozycja nowego zapisu- Wzmocnienie dostępności transportowej regionu poprzez rozwój kluczowej infrastruktury drogowej, w tym budowę trasy Krakowskiej.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Dodano zapis
21.	Str. 83- wykreślić przedsięwzięcia mogąco znacząco oddziaływać na środowisko, które zostały w planach zagospodarowania przestrzennego wyłączone w naszej gminie.	Mieszkaniec	Odrzucenie	Propozycja jest zbyt szczegółowa i powiela przyjęte ogólne rekomendacje.
22.	Str. 96-uzupełnić w tabeli: Obwodnica Siechnice i Groblice- dopisać Radwanice	Mieszkaniec	Przyjęcie	Dodano zapis

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
23.	14- uzupełnić przy szkole- Zagospodarować przestrzeń zewnętrzną- wybudować boisko, stworzyć przestrzeń rekreacyjną. - Ochrona i rewitalizacja dziedzictwa kulturowego oraz adaptacja historycznej tkanki starej szkoły do współczesnych standardów edukacyjnych i technicznych, poprawa efektywności energetycznej. Dziedzictwo i Tożsamość- - Rewitalizacja historycznej części szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy w Radwanicach – zapewnienie trwałego zachowania zabytku dla przyszłych pokoleń. W sąsiedztwie szkoły zabezpieczono możliwość budowy przedszkola (w systemie modułowym).	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono obecny zapis: SP Radwanice: budynek szkoły wymaga modernizacji, choć szkoła funkcjonuje sprawnie, konieczne jest doposażenie i zwiększenie bazy dydaktycznej – w tym nowe tablice multimedialne i remont infrastruktury sanitarnej,
24.	Jako aktywny partner sugerujemy możliwość uzupełnienia zapisów strategii poprzez wskazanie związku powiatowo-gminnego „Oławskie Przewozy Gminno-Powiatowe” jako podmiotu wspierającego realizację zadań związanych z transportem zbiorowym.	Oławskie Przewozy Gminno-Powiatowe	Odrzucenie	W Strategii w części kierunkowej nie wymienia się podmiotów realizujących usługi transportowe.
25.	Mając na uwadze znaczenie współpracy w ramach obszaru metropolitalnego, w szczególności z gminami sąsiednimi, zasadne wydaje się rozważenie wprowadzenia odrębnego podrozdziału „Współpraca metropolitalna w ramach Wrocławskiego Obszaru Metropolitalnego”, wskazującego obszary potencjalnej współpracy międzygminnej. Podrozdział ten mógłby obejmować w szczególności: • odniesienie do istniejących struktur współpracy w ramach Wrocławskiego Obszaru Metropolitalnego (ZIT, ARAW, StAW), • możliwe mechanizmy współpracy z gminami sąsiednimi/ gminami Wrocławskiego Obszaru Metropolitalnego, wraz z następującymi kierunkami działań do współpracy: • koordynacja polityki przestrzennej z gminami sąsiednimi,	Departament Strategii i Zrównoważonego Rozwoju Urząd Miejski Wrocławia	Przyjęcie	Dodano podrozdział w części poświęconej spójności z dokumentami strategicznymi.

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	- wzmocnienie rozwoju kolei aglomeracyjnej jako podstawy systemu, - integracja węzłów przesiadkowych i systemów transportowych, - rozwój spójnych połączeń rowerowych między gminami, - wzmocnienie ciągłości korytarzy ekologicznych (Odra, Oława), - wspólne działania w zakresie retencji i adaptacji do zmian klimatu, - podkreślenie rangi terenów wodonośnych jako strategicznej, infrastruktury krytycznej i konieczności ochrony jakości wody pitnej, - wzmocnienie działań na rzecz tworzenia wspólnej oferty gospodarczej we WrOM			
26.	W opisie dot. celu 5. Funkcjonalny i bezpieczny transport dodać zapis: „Ważną dla społeczności lokalnej inwestycją jest budowa obwodnicy Żernik Wrocławskich (droga wojewódzka nr 395), która pozwoliłaby wyprowadzić ruch poza obręb stref mieszkaniowych i usługowych.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Dodano zapis
27.	W punkcie 9. Wspieranie działań na rzecz przebudowy dróg wojewódzkich numer 372 oraz 395 – dopisać poprzez wyznaczenie jej nowego przebiegu w obrębie Gminy Siechnice. Wspieranie działań na rzecz budowy obwodnicy Żernik Wrocławskich.	Mieszkaniec	Odrzucenie	Wytyczenie przebiegu dróg jest poza kompetencją gminy. Wytyczanie przebiegów dróg innych niż gminne powinno wynikać ze strategii oraz planów zarządców tych dróg.
28.	Przez teren gminy Siechnice biegną dwie drogi wojewódzkie, DW 372 (Wschodnia Obwodnica Wrocławia) oraz DW 395 – dopisać należy wyznaczyć nowy przebieg drogi wojewódzkiej 395, który pozwoli na odciążenie terenów mieszkaniowych i usługowych położonych wzdłuż drogi 395 oraz zapewni dostęp komunikacyjny dla istniejących i nowych terenów aktywności gospodarczej Gminy Siechnice.	Mieszkaniec	Odrzucenie	Wytyczenie przebiegu dróg jest poza kompetencją gminy. Wytyczanie przebiegów dróg innych niż gminne powinno wynikać ze strategii oraz planów zarządców tych dróg.

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
29.	Oraz powyższe kwestie powielają się w uwagach w treści dot. modelu funkcjonalno-przestrzennego.	Mieszkaniec	Odrzucenie	Odrzucenie, wytyczenie przebiegu dróg jest poza kompetencją gminy
30.	Do zapisu Budowa obwodnic lub obejść miejscowości szczególnie narażonych na ruch tranzytowy Dodać treść: oraz budowa obwodnicy Siechnic i Groblic w ciągu drogi nr 94	Mieszkaniec	Przyjęcie	Dodano zapis
31.	Sytuacja demograficzna – uzupełnić informację o liczbie mieszkańców	Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości UM w Siechnicach	Przyjęcie	Dodano zapis
32.	Należy usunąć tereny usług i aktywności z obszaru udokumentowanego złoża kopalin złoża Mokry Dwór - IKN 1785 piasek żwir - (MIDAS)	Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości UM w Siechnicach	Przyjęcie	Skorygowano treść
33.	Mapa 1. Struktura osadnicza gminy Siechnice Brakuje oznaczenie Smardzowa	Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości UM w Siechnicach	Przyjęcie	Skorygowano mapę
34.	Aby sprostać wyzwaniom zalecamy i rekomendujemy: - budowę na obszarze gminy punktu PSZOK. Wykreślić tą rekomendację (Sprzeczność z zapisem na stronie 75 – przeciwdziałanie lokalizacji na obszarze firm i instalacji służących składowaniu lub utylizacji śmieci i odpadów)	Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości UM w Siechnicach	Przyjęcie	Usunięto postulat dot. budowy PSZOK
35.	Mapa 10. Obszary strategicznej interwencji kluczowe dla gminy Siechnice.	Wydziału Gospodarki Przestrzennej i	Przyjęcie	Skorygowano mapę

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	Należy zmniejszyć obszar usług i terenów przemysłowych z obszaru udokumentowanego złoża kopalin – MIDAS IKN1785 – Mokry Dwór. Zwiększyć obszar usługowy dla Żernik Wrocławskich pomiędzy Strzebińską a torami kolejowymi, zaznaczyć teren byłego wysypiska w Sulęcinie częściowo jako usługowego i przemysłowego.	Nieruchomości UM w Siechnicach		
36.	Wnioski z diagnozy: 1. Brak informacji o nieskanalizowanym obszarze gminy. Należy wymienić miejscowości tworzące obszar nieskanalizowany oraz podać, jaki % obszaru gminy stanowi ten obszar. 2. W obecnym zapisie jest: „Zębice”. Proponowany zapis: „Zebice – osiedle”.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
37.	Wnioski z diagnozy: Zielona o długości w granicach gminy – 10,8 km, wraz z dopływami: Potok Miłoszowska Struga, Katarzynka, Kuna (dodać rzekę Kuna)	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
38.	Analiza SWOT: Po stronie mocnych stron dodać: Rozwijająca się infrastruktura wodno – kanalizacyjna w aglomeracjach ściekowych. Po stronie słabych stron dodać: Brak kanalizacji sanitarnej na terenach wiejskich nienależących do aglomeracji ściekowych.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
39.	Wizja Dodać zapis: Gmina dbająca o środowisko naturalne i podejmująca wyzwania klimatyczne	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
40.	Cel 4 Dobrze zaplanowana przestrzeń do życia i rozwoju. Dodać opis:	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	Gmina będzie inicjować i wspierać prewencyjne inicjatywy społeczne budujące odporność klimatyczną mieszkańców. Przeprowadzi szeroką akcję edukacyjną rozpowszechniającą wiedzę o klimacie i codziennych zachowaniach ograniczających wpływ na klimat i łagodzących jego skutki. Wzorcowe rozwiązania w tym zakresie będą sukcesywnie wprowadzane w obiektach zarządzanych przez gminę. Do podobnych rozwiązań będą zachęcani partnerzy biznesowi, co powinno ułatwić założenie międzysektorowej koalicji ds. ochrony klimatu i jakości życia mieszkańców.			
41.	Cel 6. Ochrona i odnowa środowiska oraz wysoki poziom bezpieczeństwa. Rozwinąć treść zapisu wg propozycji: Oczekiwanym efektem celu jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju przestrzennego gminy oraz poprawa stanu środowiska. Osiągnięte to zostanie poprzez konsekwentnie realizowane działania w zakresie zagospodarowania przestrzennego, utrzymywanie powierzchni terenów zieleni naturalnej (nieurządzonej), zwiększanie powierzchni terenów zieleni, rozwijanie odpowiednich systemów infrastruktury technicznej	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
42.	Cel 6. Ochrona i odnowa środowiska oraz wysoki poziom bezpieczeństwa. Rozwinąć treść zapisu wg propozycji: Zakłada się utrzymanie priorytetów dla ochrony przyrody we wschodnim rejonie gminy, m. in. poprzez utworzenie Parku Krajobrazowego Doliny Odry, a także, utrzymanie i ochronę terenów zieleni naturalnej (nieurządzonej) na pozostałym obszarze gminy.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
43.	Cel 6. Ochrona i odnowa środowiska oraz wysoki poziom bezpieczeństwa. Rozwinąć treść zapisu wg propozycji: Zachowanie potencjału ekologicznego i drożności korytarzy ekologicznych, w oparciu o ciągi zieleni naturalnej (nieurządzonej), naturalne doliny rzeczne,	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	śródpolne zadrzewienia, a także uzupełniając o takie elementy jak parki, tereny zielone w strefach zurbanizowanych, systemy melioracyjne.			
44.	Cel 6. Ochrona i odnowa środowiska oraz wysoki poziom bezpieczeństwa. Rozwinąć treść zapisu wg propozycji: Gmina dążyć będzie do zachowania terenów zieleni naturalnej (nieurządzonej) stanowiących ważny rezerwuar lokalnej bioróżnorodności oraz rozwoju terenów zielonych i ogrodów działkowych	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
45.	Cel 6. Ochrona i odnowa środowiska oraz wysoki poziom bezpieczeństwa. Rozwinąć treść zapisu wg propozycji: Priorytetem rozwoju gminy będzie usprawnienie systemu odbioru ścieków komunalnych. Przewiduje się rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków oraz rozwój i modernizację systemu kanalizacyjnego. Na obszarach nieskanalizowanych przewiduje się wsparcie dla przydomowych i lokalnych instalacji ścieków.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
46.	Cel 6. Ochrona i odnowa środowiska oraz wysoki poziom bezpieczeństwa. Rozwinąć treść zapisu wg propozycji: 3. Zachowanie potencjału ekologicznego i drożności korytarzy ekologicznych, w oparciu o tereny zieleni naturalnej (nieurządzonej), naturalne doliny rzeczne, zadrzewienia śródpolne, a także takie elementy, jak parki, tereny zielone w strefach zurbanizowanych, systemy melioracyjne.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
47.	Cel 6. Ochrona i odnowa środowiska oraz wysoki poziom bezpieczeństwa. Rozwinąć treść zapisu wg propozycji: 11. Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków , rozwój i modernizacja systemu kanalizacyjnego oraz przydomowych i lokalnych instalacji ścieków na obszarach nieskanalizowanych.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
48.	6. Model struktury funkcjonalno – przestrzennej 6.1. STRUKTURA SIECI OSADNICZEJ Rozwinięcie treści wg propozycji: Rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przewiduje się w pozostałych obrębach gminy, natomiast w południowej części gminy (obr. Zębice, Sulęcín, Szostakowice, Bogusławice) dotatkowo zakłada się utrzymanie dotychczasowej funkcji zabudowy zagrodowej jako istotnego elementu struktury osadniczej i kontynuacji lokalnych tradycji przestrzennych. W ob. Zębice i Grodziszów, przy rzece Zielonej i ujściowym fragmencie rzeki Miłoszowska Struga zachowuje się utrzymanie funkcji rolniczej bez zabudowy w celu zabezpieczenia obszaru naturalnych polderów.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
49.	Mapa 1 – Struktura osadnicza gminy Siechnice Na mapie należy zawęzić wyrys wiejskiego ośrodka integracji Zębice – Grodziszów – Sulęcín o obszar polderu naturalnego na terenie Zębic (w obowiązującym mpzp 2021 zabezpieczony symbolem 5R) oraz Grodziszowa.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono mapę
50.	Mapa 2 – System powiązań przyrodniczych na obszarze gminy Siechnice (opracowanie własne) Mapę należy poprawić i uzupełnić o brakujące „kluczowe obszary powiązań przyrodniczych”, w tym, o:- teren korytarza przyrodniczego wzdłuż rzeki Struga Miłoszowska (w jej faktycznym przebiegu),- teren korytarzy przyrodniczych wzdłuż rowów melioracyjnych w Zębicach i w Grodziszowie - park pałacowy w Grodziszowie będący pod ochroną	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono mapę
51.	6. Model struktury funkcjonalno – przestrzennej 6.2. SYSTEM POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH Rozwinięcie treści wg propozycji:	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	1. ... sięgając do Lasów Milickich, Doliny Baryczy i Borów Dolnośląskich. Dodać: Poza obszarem Natura 2000, na terenie Gminy Siechnice, wyznaczone są obszary zieleni naturalnej (nieurządzonej) posiadające szczególne znaczenie dla ochrony różnorodności biologicznej, posiadające również funkcje retencyjne. Tereny te mają strategiczne znaczenie dla ograniczania skutków zmian klimatu ze względu na swoje usytuowanie w sąsiedztwie obszarów zurbanizowanych.			
52.	6. Model struktury funkcjonalno – przestrzennej 6.2. SYSTEM POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH Należy uzupełnić zapis o brakujące rzeki: Strugę Miłoszowską. Katarzynkę, Kunę	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
53.	6. Model struktury funkcjonalno – przestrzennej 6.2. SYSTEM POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH Rozwinięcie treści wg propozycji: Na terenie gminy znajdują się obszary zagrożone powodzią i podtopieniami powodowanymi wezbraniem wód podczas intensywnych lub długotrwałych opadów. Obszar o wysokim stopniu zagrożenia powodziowego stanowi rzeka Zielona z jej dopływami Strugą Miłoszowską oraz Kuną i Katarzynką. Narastająca presja urbanizacyjna związana z rozwojem osiedli, stref mieszkaniowych, terenów pod działalność gospodarczą oraz podwyższanie terenów bezpośrednio przy rzece zdecydowanie pogarszają stosunki hydrologiczne zwiększając ryzyko powodzi i podtopień. Zasadne jest zbudowanie modelu hydraulicznego dla całej zlewni rzeki Zielona i jej wszystkich dopływów, który uwzględniłby istniejącą infrastrukturę i zagospodarowanie terenu.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
54.	Mapa 3 – Uwarunkowania hydrologiczne	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono mapę na podstawie opracowania

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	Uzupełnić mapę o: 1. brakujący, ujściowy fragment cieku Struga Miłoszowska 2. Rów melioracyjny MS1 wpadający do Strugi Miłoszowskiej na granicy obrębów Grodziszów – Zębice3. Pozostałe rowy melioracyjne na terenie Zębic i Grodziszowa)			„Studium terenowe gospodarki wodno – melioracyjnej gminy Siechnice” EKOVENTUS 2025
55.	Mapa 8 - Docelowy model struktury funkcjonalnej Na mapę należy nanieść:1 - rzekę Struga Miłoszowska w jej faktycznym przebiegu (Grodziszów oraz Zębice, gdzie ma ujście do rz. Zielonej). 2 - rzekę Kunę wyznaczoną na mapie nr 3, a na tej mapie pominiętą3 – korytarz przyrodniczy wyznaczony przy rzece Zielonej na terenie Prawocina (teren PPO Siechnice), wyznaczony na mapie nr 2, a na tej mapie (mapie nr 8) pominięty. 4 - korytarz przyrodniczy wzdłuż rzeki Struga Miłoszowska, jej faktycznym przebiegu pominiętym na mapie nr 2 5 – korytarz przyrodniczy istniejący w Zębicach wzdłuż rowów melioracyjnych ZI 10 (Z8a), w Grodziszowie ZI 13 (Z11) i pozostałych 6 – park w Grodziszowie będący pod ochroną 7. Należy zawęzić wyrys wiejskiego ośrodka integracji Zębice – Grodziszów – Sulęcín o obszar polderu naturalnego.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono mapę
56.	7. Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej 1. Zasady ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu Dodać rekomendacje: I. W POG: 1. Wyznaczyć strefy buforowe (korytarze przyrodnicze) dla rzeki Zielonej, Strugi Miłoszowskiej i Katarzynki oraz rowów melioracyjnych, tak	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	aby miały możliwość kształtowania i ochrony środowiska naturalnego, co jest istotne w kontekście ochrony przed powodzią i suszą 2. Zabezpieczyć rezerwy terenowe pod funkcje polderów naturalnych w zlewni rzeki Zielonej na terenie Zębic, Grodziszowa (strefy otwarte) 3. Zabezpieczyć rezerwy terenowe pod funkcje retencyjne przy rzece Zielonej i jej dopływach. II. Opracować model hydrologiczno - hydrauliczny dla całej zlewni rzeki Zielona i jej wszystkich dopływów, który uwzględniłby istniejącą infrastrukturę i zagospodarowanie terenu w celu lokalizacji zbiornika retencyjnego.			
57.	7. 5. Ustalenia i rekomendacje w zakresie kierunków rozwoju systemu transportu i komunikacji Rozwinąć rekomendację: 94 na odcinku Wrocław – Oława (obwodnica Siechnic i Groblic wybudowana na estakadzie)	Mieszkaniec	Odrzucenie	Zakres inwestycji nie jest zależny od gminy. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą ustalane przez zarządcę drogi na etapie projektowym.
58.	7. Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej 7. 6. w zakresie rozwoju infrastruktury wodno – kanalizacyjnej Zmienić treść rekomendacji na: Opracować i wdrożyć system wsparcia dla rozwoju lokalnych i indywidualnych systemów sanitarnych (przydomowe lub grupowe oczyszczalnie ścieków) , w szczególności na terenach wiejskich, które z uzasadnionych ekonomicznie względów nie zostaną objęte zbiorczą kanalizacją sanitarną”	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
59.	9. Obszary strategicznej interwencji kluczowe dla gminy Rozwinąć zapis:	Mieszkaniec	Odrzucenie	Zakres inwestycji nie jest zależny od gminy. Szczegółowe rozwiązania

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	Przebudowa DK94 w celu odciążenia od ruchu tranzytowego – budowa obwodnicy Siechnic (na estakadzie) .			techniczne będą ustalane przez zarządcę drogi na etapie projektowym.
60.	9. Obszary strategicznej interwencji kluczowe dla gminy Dodać zapis: Opracowanie modelu hydrologiczno - hydraulicznego dla całej zlewni rzeki Zielona i jej wszystkich dopływów, który uwzględniłby istniejącą infrastrukturę i zagospodarowanie terenu w celu lokalizacji zbiornika retencyjnego.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
61.	Wskaźniki monitoringu celu 4. Wprowadzić wskaźnik: Liczba mieszkańców, firm i instytucji podejmujących działania na rzecz ochrony klimatu / Wzrost / Gmina Siechnice.	Mieszkaniec	Odrzucenie	Proponowany wskaźnik będzie bardzo trudny do pomiaru. Kategoria działań na rzecz ochrony klimatu jest trudna do zdefiniowania, co będzie wpływało na efektywność wyliczenia miernika.
62.	Wskaźniki monitoringu celu 6. Ochrona i odnowa środowiska oraz wysoki poziom bezpieczeństwa Wprowadzić wskaźniki: Powierzchnia terenów zieleni naturalnej / Utrzymanie / Gmina Siechnice Wprowadzić wskaźnik: Strefy buforowe wzdłuż cieków wodnych. /Utrzymanie / Gmina Siechnice	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
63.	Likwidacja zapisu o PSZOK-u. Został umieszczony w rekomendacjach bez jakiegokolwiek wcześniejszego odniesienia oraz warunków jego działania i miejsca położenia. Nie zaznaczono go również w modelu funkcjonalno-przestrzennym.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Usunięto zapis dot. PSZOK

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
64.	Konieczna jest aktualizacja użytych do modeli podkładów geodezyjnych nieaktualnych map, nie tylko w zakresie przebiegów cieków wodnych, ale również w zakresie istniejącej zabudowy.	Mieszkaniec	Przyjęcie	Uzupełniono mapy
65.	Analiza udostępnionego do zaopiniowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Siechnice lata 2026-2039 wykazała niewystarczający sposób odniesienia się do aktualnie obowiązującej drugiej aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (IIaPGW). Na str. 56 i 57 wymienione są jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolite części wód podziemnych (JCWPd) znajdujące się w obszarze gminy Siechnice wraz z podaniem kodu i stanu (tylko w przypadku JCWP). Brakuje tutaj informacji o statusie JCWP, stanie (z wyjątkiem JCWP - dla których podano), celach środowiskowych i ocenie ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego oraz chociażby uogólnionych informacji nt. zaplanowanych działań dla jednolitych części wód.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
66.	Korekty wymaga informacja na str. 57 „Gmina Siechnice położona jest w całości w zasięgu JCWPd - Jednolitej Części Wód Podziemnych (174) o kodzie PLGW6000109, oraz PLGW600008 dla których obowiązuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. 2023 r. poz. 335).”. Podano zły numer jednej z JCWPd – zamiast „PLGW600008” powinno być „PLGW6000108”. Prosimy również usunąć nawias „(174)” ponieważ mylnie sugeruje on, że chodzi i numer JCWPd a w rzeczywistości odnosi się do podziału kraju na 174 JCWPd jaki obowiązuje w latach 2022-2027. Ponadto zwracamy uwagę na użyte sformułowanie sugerujące, że dla JCWPd „obowiązuje Rozporządzenie...”. Informujemy, że IIaPGW przyjęta rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 r. poz. 335) obowiązuje na terenie całego dorzecza i zawiera m.in. wykaz JCWP i JCWPd na obszarze dorzecza wraz z ich charakterystyką i opisem zestawów działań. Należałoby przeformułować zdanie, aby nie sugerowało, że plan gospodarowania wodami odnosi się tylko do JCWPd.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
67.	W Strategii wymieniono występujące cieki naturalne na terenie gminy oraz mowa jest o rowach melioracyjnych. Uważamy, że należy podać informacje, że w przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych jak również urządzeń melioracji wodnych (w tym ich odbudowy, rozbudowy, przebudowy lub rozbiórki tych urządzeń), stosownie do art. 388 ust. 1 ww. ustawy wymagane jest uzyskanie odpowiedniej zgody wodnoprawnej.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
68.	Wskazany jest także uzupełnienie Strategii poprzez uwzględnienie szczegółowych wytycznych stanowiących odpowiedź na istotne kwestie związane z ochroną przeciwpowodziową i suszą, przede wszystkim w zakresie: - ujawnienia w terenie starych obiektów, systemów gospodarowania wodą i melioracji z zaleceniem przywrócenia do funkcjonalności; - ograniczenia możliwości ujmowania wód podziemnych na potrzeby rolnictwa dla rolnictwa wyłącznie do nawodnień podsiąkowych i kropelkowych (nie dla deszczowni); - ochrony obszarów hydrogenicznych w tym poprzez zakaz przekształcania łąk na grunty orne; - dążenia do renaturyzacji wód przekształconych i zdegradowanych poprzez odtwarzanie naturalnych koryt rzecznych oraz rozdział kanalizacji ogólnospławnych na kanalizację deszczową i sanitarną, zakaz kanalizowania odcinków wód nawet wśród zabudowy miejskiej czy odkrywanie odcinków już zarurowanych; - zachowania zasad zrównoważonego rozwoju w ramach połączenia trzech filarów: ekologicznego, społecznego i ekonomicznego – np. poprzez wykorzystanie tam tworzonych przez bobry w celu zwiększenia retencji korytowej i zatrzymywania wody w rzekach. Należy promować i w pierwszej kolejności rozważać działania zakładające naturalne metody retencji a budowanie retencji sztucznej należy traktować jako działania ostatecznego	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy, dodano do rekomendacji

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	wyboru, w sytuacji, gdy przeanalizowano wszystkie możliwe warianty, bardziej korzystne ze środowiskowego punktu widzenia (zgodność z art. 68 ustawy – Prawo wodne); - promowanie działań zmierzających do poprawy jakości jednolitych części wód powierzchniowych, których jakość jest zła i zagrożona nieosiągnięciem dobrego stanu w przyszłości poprzez eliminację nielegalnych wylotów odprowadzających nieoczyszczane ścieki bezpośrednio do cieków; - zwrócenie szczególnej uwagi na posadowienie ogrodzeń posesji – z uwzględnieniem minimalnej odległości od skarpy cieków 1,5 m w celu zapewnienia dostępu do cieków, jak także na problemy związane z użytkowaniem gruntów bezpośrednio przylegających do rzek: podorywanie się pod samą rzekę, bez zachowania pasa 1,5 metra, zostawianie na skarpach geowłókniny, czy odpadów rolnych.			
69.	W szczególności wskazane jest uwzględnienie w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039” następujących inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym: 1) K140 Przystosowanie Odrzańskiej Drogi Wodnej do parametrów klasy Va - ustalenie, 2) K141 Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych - ustalenie, 3) K143 Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczanie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów - ustalenie, 4) K174 IV. Siechnice: Rozbudowa sieci na terenie Gminy - ustalenie, 5) K24 Prace na linii kolejowej C-E 59 na odcinku Wrocław - Kamieniec Ząbkowicki - ustalenie,	Zarząd Województwa Dolnośląskiego	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	6) K25 Poprawa bezpieczeństwa i likwidacja zagrożeń eksploatacyjnych na linii 277 Opole Groszowice – Wrocław Brochów wraz z łącznicami - ustalenie, 7) K304 Budowa linii kolejowych dla potrzeb Centralnego Portu Komunikacyjnego: linia kolejowa nr 86: Poniatowice – Wrocław Brochów - ustalenie, 8) K36 Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w obrębie zlewni rzeki Brochówki - ustalenie, 9) Inwestycje liniowe towarzyszące zagospodarowaniu złóż gazu ziemnego - postulat, 10) Modernizacja lub przebudowa linii 110 kV: S-143 Czechnica – Oleśnica - postulat, 11) Modernizacja lub przebudowa stacji 110 kV - postulat.			
70.	Wskazane jest również uwzględnienie w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039” ustaleń „Planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego” w zakresie zasad zagospodarowania dla obszarów funkcjonalnych obowiązujących dla gmin.	Zarząd Województwa Dolnośląskiego	Częściowo (wg załącznika nr 1)	Część proponowanych zapisów powiela przyjęte już rozwiązania lub nie jest właściwa dla przyjętych rozwiązań.
71.	Wnioskuje się również o uwzględnienie w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039” postulatów, zawartych w „Planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego” dla obszaru objętego ww. opracowaniem.	Zarząd Województwa Dolnośląskiego	Częściowo (wg załącznika nr 2)	Część proponowanych zapisów powiela przyjęte już rozwiązania lub nie jest właściwa dla przyjętych rozwiązań.
72.	Wskazane jest również, aby w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039” rysunki obrazujące Model struktury funkcjonalno-przestrzennej zostały uzupełnione o istotne dla rozwoju i funkcjonowania obszarów funkcjonalnych zawarte w Planie zagospodarowania przestrzennego	Zarząd Województwa Dolnośląskiego	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	województwa dolnośląskiego, następujące elementy: 1) korytarz ekologiczny o znaczeniu regionalnym rzeki Oławy, 2) granice jednostek Zielonej Infrastruktury – PZA_1, PZB_2, PZB_WP_1, PZC_2, 3) szlaki turystyczne: a) pieszy Drogi Świętego Jakuba "Via Regia"- pętla, b) wodny rzeki Odry, 4) tras rowerowych przewidzianych w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego (ZIT WrOF), które łączą Wrocław z gminami ościennymi – łączniki, trasy główne i trasy zbiorcze, 5) określenie, dla jednostek osadniczych o wielkości powyżej 250 mieszkańców, publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego w zasięgu pieszego dojścia i dojazdu rowerem.			
73.	Istotne jest również uwzględnienie w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039” założeń „Studium uwarunkowań dla lokalizacji wielkopowierzchniowych instalacji fotowoltaicznych na Dolnym Śląsku” które zostało przyjęte Uchwałą Nr 2487/VII/25 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 8 lipca 2025 r., w szczególności z uwagi na lokalizację obszaru gminy Siechnice w większości na terenie objętym Kategorią II, gdzie nie jest wskazane, aby była możliwa lokalizacja wielkopowierzchniowej instalacji fotowoltaicznych o powierzchni przekraczającej 0,5 ha.	Zarząd Województwa Dolnośląskiego	Przyjęcie	Rozwinięto istniejący zapis: wspieranie działań na rzecz wykorzystania lokalnego potencjału dla rozwoju energetyki opartej na źródłach odnawialnych (energia wiatru, płytki geotermia, biomasa) z wykluczeniem lokalizacji lub rozwiązań mogących wywoływać negatywny wpływ na otoczenie,

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
74.	Istotne jest uwzględnienie w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039” założeń „Studium przestrzennych uwarunkowań rozwoju energetyki wiatrowej w województwie dolnośląskim” (zatwierdzone Uchwałą Nr 4857/III/10 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 sierpnia 2010 r., zaktualizowane Uchwałą Nr 2082/IV/12 z dnia 3 kwietnia 2012 r.), gdzie gmina Siechnice zlokalizowana jest w granicach obszaru Kategorii II - Lokalizacje wysokiego ryzyka (niebezpieczne).	Zarząd Województwa Dolnośląskiego	Przyjęcie	Rozwinięto istniejący zapis:
75.	UWAGI ZEBRANE W TRAKCIE SPOTKANIA • Zaznaczenie przepływu faktycznego rzeki Miłoszowska Struga; • Propozycja opracowania i wdrożenia modelu hydraulicznego rzeki zielonej uwzględniającą aktualne zagospodarowanie terenu i infrastrukturę. Drugi postulat – Zabezpieczyć w planie ogólnym rezerwy techniczne i obszary polderowe przy rzece Zielonej; • Na podkładzie prezentującym strukturę osadniczą występuje brak zabudowy w obszarze np. PPO; • Odnośnie celu 6. Ochrony i odnowy środowiska oraz wysoki poziom bezpieczeństwa. Proponuje się rozwinięcie wskaźników; • Uzupełnienie wizji Gminy o kwestie związane z ochroną środowiska; • Ujednolicić zapisy dot. prognozy demograficznej; • W analizie SWOT zwrócić uwagę na wskazanie dot. potencjału młodej gminy, po stronie słabych stron ujednolicić odnośnie opieki zdrowotnej w gminie – powinno być, że opieka jest na słabym poziomie.	Uczestnicy spotkania	Przyjęcie	Uzupełniono zapisy
76.	UWAGI ZGŁOSZONE W ANKIETACH 1. Podsumowanie uwag zgłoszonych w formie ankiet: Konsultacje miały ograniczony zakres ilościowy, ponieważ formularz wypełniły 4 osoby. Jednocześnie zgłoszenia zawierają istotny materiał jakościowy: obok pozytywnej oceny merytorycznej dokumentu pojawiły się	Mieszkańcy	Częściowo przyjęcie	W projektowanym dokumencie Strategii uzupełniono treści odnoszące się do wymiaru dostępności.

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	obszerne uwagi wskazujące na potrzebę większej konkretności, lokalnego osadzenia i doprecyzowania działań wdrożeniowych Strategii. Najczęściej powracające oczekiwanie dotyczy tego, aby Strategia nie ograniczała się do celów ogólnych, lecz wskazywała konkretne przedsięwzięcia, lokalizacje, harmonogramy, mierniki, źródła finansowania oraz sposób ograniczania ryzyk społecznych, środowiskowych i transportowych. 2. Kluczowe ustalenia merytoryczne Ocena dokumentu: W konsultacjach odnotowano pozytywną opinię, że projekt Strategii zawiera wymagane elementy dokumentu strategicznego, jest przydatny dla zarządzania gminą i pozyskiwania środków, wskazuje obszary istotne dla rozwoju oraz przewiduje system zarządzania i finansowania działań. Transport i dostępność komunikacyjna: Silnie wybrzmiewają obawy dotyczące układu drogowego i kolejowego, w tym drogi krajowej nr 94, obwodnicy, połączeń z Wrocławiem, możliwych zamknięć przejazdów kolejowych oraz skutków inwestycji kolejowych. Zgłoszono potrzebę analiz wariantowych, ograniczania emisji i ochrony terenów mieszkaniowych oraz rekreacyjnych. Ład przestrzenny i mieszkalnictwo: Część uwag krytykuje nadmierne ukierunkowanie rozwoju na budownictwo mieszkaniowe i presję deweloperską. Wskazywano na ryzyko zagęszczenia zabudowy, niedoboru zieleni, miejsc postojowych, usług, rekreacji i infrastruktury towarzyszącej. Osoby z niepełnosprawnościami i usługi społeczne: Zgłoszono potrzebę wyraźnego ujęcia osób z niepełnosprawnościami w celach i działaniach Strategii. Postulaty dotyczą m.in. likwidacji barier, rozwoju infrastruktury edukacyjnej, pomocowej, terapeutycznej i rekreacyjnej oraz odniesienia się do diagnoz dotyczących usług społecznych. Edukacja: Uwagi wskazują na potrzebę konkretyzacji planów dotyczących szkół i zaplecza edukacyjnego: szkoły ponadpodstawowej, szkoły muzycznej,			Odnosnie pozostałych uwag należy zwrócić uwagę na to, iż dokument Strategii został opracowany na dużym poziomie ogólności, co wynika ze standardu i charakteru tego dokumentu. Dokument ma przede wszystkim wytyczać cele i kierunki działań. Nie ujmuje, poza wyjątkami, zadań i inwestycji. Poziom szczegółowości dokumentu poszerzają zapisy rekomendacji w zakresie planowania przestrzennego. W ich treści znajdują się rekomendacje m. in. dot. systemu transportowego, ochrony środowiska i rozwoju infrastruktury społecznej. Wskazane w uwadze obszary problemowe mają swoje odzwierciedlenie w treści rekomendacji.

Lp.	Treść uwagi	Podmiot zgłaszający	Przyjęcie/ odrzucenie	Uzasadnienie
	szkoły specjalnej, klas integracyjnych, specjalistów w placówkach oraz przeciwdziałania przepełnieniu żłobków, przedszkoli i szkół. Środowisko, zieleń i zdrowie mieszkańców: Wnioskowano o mocniejsze ujęcie ochrony środowiska, odbudowy zieleni, terenów leśnych i rekreacyjnych, przeciwdziałania hałasowi, pyleniu oraz zanieczyszczeniom wód, gruntu i powietrza. Podnoszono także znaczenie pozyskiwania terenów na cele rekreacji leśnej i wodnej. Rekreacja, sport i integracja społeczna: Zgłaszane potrzeby dotyczą rozwoju infrastruktury sportowo-rekreacyjnej i integracyjnej, w tym basenu, lodowiska, wodnych placów zabaw, dostępnych placów zabaw oraz przestrzeni sensorycznych i terapeutycznych w nowych obiektach publicznych. Radwanice jako obszar rozwoju: Wskazano brak jednoznacznego ujęcia Radwanic jako obszaru strategicznego. Zaproponowano wskazanie tej miejscowości jako obszaru o szczególnym potencjale rozwoju funkcji gospodarczej i usługowej.			

Załącznik nr 1 – Analiza spójności Strategii Rozwoju Gminy Siechnice oraz ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego

Część 1. Analiza spójności Strategii Rozwoju Gminy Siechnice oraz ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego w zakresie zasad zagospodarowania dla obszarów funkcjonalnych obowiązujących dla gmin.

Lp.	PZPWD	Strategia Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
1.	Zwiększanie lesistości lądowych korytarzy ekologicznych w celu odzyskania ich drożności (docelowa odległość między płatami lasów, zadrzewień lub zakrzaczeń nie powinna przekraczać kilkuset metrów do 1 km i nie powinna być przecięta innymi barierami dla zwierząt); nie należy zalesiać cennych przyrodniczo obszarów otwartych, takich jak turzycowiska, bogate zespoły łąkowe, obszary podmokłe oraz osi i ciągów widokowych.	Odrzucenie, z uwagi na specyfikę rozwoju gminy Siechnice, proponowana rekomendacja nie jest możliwa do wdrożenia w odniesieniu do całości przestrzeni gminy.
2.	Uwzględnienie i uzupełnienie tras rowerowych przewidzianych w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego (ZIT WroF), które łączą Wrocław z gminami ościennymi.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis: Zalecamy i rekomendujemy: - rozbudowę gminnego systemu dróg rowerowych łączących poszczególne miejscowości gminy oraz wsparcie dla rozwoju systemu dróg rowerowych o charakterze ponadlokalnym.
3.	Wyznaczenie tras rowerowych umożliwiających bezpośredni dojazd rowerem z punktów centralnych miejscowości położonych w promieniu do 7 km do zintegrowanych węzłów przesiadkowych.	Przyjęcie zapisu
4.	Określenie, dla jednostek osadniczych o wielkości powyżej 250 mieszkańców, publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego w zasięgu pieszo dojazdu i dojazdu rowerem. Zaleca się, aby dla jednostek osadniczych o wielkości powyżej 250 mieszkańców określić lokalizację, wydzielonego funkcjonalnie i zwartego przestrzennie, publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego, o następujących parametrach: 1) o powierzchni co najmniej 0,2 ha w odległości do 800 m od terenów granic terenów zabudowy mieszkaniowej, 2) o powierzchni co najmniej 2,0 ha w odległości do 2500 m od terenów granic terenów zabudowy mieszkaniowej.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - kreowanie przestrzeni publicznych poszczególnych miejscowości poprzez nadanie im własnej tożsamości, wyposażenie w lokalne centrum o charakterze publicznym z usługami podstawowymi oraz rezerwy terenów rekreacji i wypoczynku, - tworzenie przestrzeni dla relacji międzyludzkich - miejsca spotkań na potrzeby każdej społeczności, także tej zamieszkującej małe wsie gminne,

Lp.	PZPWD	Strategia Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
5.	Ograniczenie przeznaczania pod zabudowę podlegającą ochronie przed hałasem terenów narażonych na ponadnormatywne oddziaływanie infrastruktury transportowej. Poza terenami miast pod zabudowę podlegającą ochronie przed hałasem, zaleca się przeznaczanie terenów położonych w odległościach co najmniej: 1) 100 m od linii kolejowych zaliczanych do sieci TEN-T, 2) 100 m od autostrad, dróg ekspresowych oraz głównych ruchu przyspieszonego, 3) 50 m od dróg głównych.	Przyjęcie zapisu: Ograniczenie przeznaczania pod zabudowę podlegającą ochronie przed hałasem terenów narażonych na ponadnormatywne oddziaływanie infrastruktury transportowej.
6.	Separowanie terenów zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem od obiektów i terenów zabudowy produkcyjnej i usługowej poprzez ustalenie minimalnych odległości między terenami zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem a dużymi zwartymi kompleksami terenów zabudowy produkcyjnej, usługowej lub produkcyjno-usługowej. Poza terenami miast zaleca się aby zachowywać parametr odległości co najmniej 150 m między terenami zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem a zwartymi kompleksami zabudowy produkcyjnej, usługowej lub produkcyjno-usługowej o powierzchni przekraczającej 10,0 ha.	Przyjęcie zapisu: Separowanie terenów zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem od obiektów i terenów zabudowy produkcyjnej i usługowej poprzez ustalenie minimalnych odległości między terenami zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem a dużymi zwartymi kompleksami terenów zabudowy produkcyjnej, usługowej lub produkcyjno-usługowej.
7.	Uwzględnienie Systemu Zielonej Infrastruktury składającego się z jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12 – tworzących kliny, ringi oraz łączniki stanowiące ciągłą całość przestrzenną, umożliwiającą przepływy środowiskowe i przyrodnicze wokół Wrocławia oraz do wewnątrz i na zewnątrz miasta.	Przyjęcie zapisu
8.	W granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, oznaczonych symbolami: PZA_1, PZA_2, PZA_3, PZA_WP_1, PZA_WT_2, PZA_WT_3, PZA_WT_WP_2 ustala się: 1) bezwzględne utrzymanie zieleni wysokiej we wszystkich formach oraz na wszystkich terenach użytkowanych jako: użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty leśne, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, parki, zieleńce i tereny zieleni osiedlowej, cmentarze oraz lasy gminne, z dopuszczeniem jej usunięcia jedynie na ważne cele publiczne z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,	Rozwinięcie istniejącego zapisu: wprowadzanie zadrzewień śródpolnych, zwłaszcza jako ciągów zieleni krajobrazowej i izolacyjnej w oparciu o sieć dróg publicznych, cieków wodnych, system terenów zielonych, w strefach występowania konfliktów przestrzennych oraz w sąsiedztwie urządzeń emitujących zanieczyszczenia do powietrza,

Lp.	PZPWD	Strategia Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
	2) zachowanie, uzupełnienie oraz wprowadzanie nasadzeń zieleni wysokiej wzdłuż cieków naturalnych oraz dróg publicznych, 3) zachowanie i wprowadzanie nowych zadrzewień wzdłuż miedz.	
9.	W granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, ustala się: 1) wykluczenie możliwości lokalizacji wielkotowarowych gospodarstw rolnych, 2) łączenie terenów jednostek ZI systemem tras rowerowych.	Przyjęcie zapisu
10.	W granicach wszystkich jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI) wskazanych na rysunku Planu nr 12, ustala się: 1) zachowanie wolnej od zabudowy przestrzeni pomiędzy jednostkami osadniczymi umożliwiającej swobodne przemieszczanie się dziko żyjących zwierząt – przy czym zaleca się pozostawienie między miejscowościami wolnych od zabudowy (z wyłączeniem dróg i sieci uzbrojenia terenu) pasów terenu o szerokości co najmniej 500 m,	Przyjęcie zapisu
11.	2) zapewnienie połączenia jednostek Zielonej Infrastruktury systemem tras rowerowych – w szczególności na terenach Skarbu Państwa oraz samorządu terytorialnego,	Przyjęcie zapisu
12.	3) zapewnienie ciągłości korytarzy migracyjnych wzdłuż cieków naturalnych niebędących rzekami poprzez określenie wytycznych w zakresie minimalnych szerokości pasów lub pasa terenu wyłączonych spod zabudowy i zachowanych dla naturalnych procesów przyrodniczo-środowiskowych lub nasadzeń zielenią wysoką gatunkami rodzimymi – przy czym zaleca się, aby ich szerokość wynosiła co najmniej po 20m po obu stronach cieków lub 30 m w przypadku pasa zlokalizowanego jedynie po jednej stronie cieku, powierzchni w odniesieniu do danej jednostki ZI	Przyjęcie zapisu
13.	4) zapewnienie ciągłości korytarzy migracyjnych wzdłuż rzek poprzez określenie wytycznych w zakresie minimalnych szerokości pasów lub pasa terenu wyłączonych spod możliwości zabudowy i zachowanych dla naturalnych procesów przyrodniczo-środowiskowych lub nasadzeń zielenią wysoką gatunkami rodzimymi – przy czym zaleca się, aby ich szerokość wynosiła co najmniej po 30m po obu stronach rzeki lub 50m w przypadku pasa zlokalizowanego jedynie po jednej stronie rzeki,	Przyjęcie zapisu

Lp.	PZPWD	Strategia Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
14.	5) na styku Wrocławia z poszczególnymi gminami wyznaczyć lub zachować, w ramach jednostek ZI, otwarte korytarze przewietrzające poprzez określenie wytycznych w zakresie ich zabezpieczenia przed zabudowaniem i ustalenia właściwego sposobu ich zagospodarowania – przy czym zaleca się, aby zagospodarowywać ich wnętrza zakrzewieniami, a obrzeża zielenią wysoką, gdzie wskazane jest, by szerokość zewnętrznych pasów terenów zieleni wysokiej wynosiła co najmniej 15 m, a udział zieleni wysokiej w obszarze zajmowanym przez korytarz przewietrzający wynosił co najmniej 25% jego	Przyjęcie zapisu
15.	6) zachowanie istniejących cieków i zbiorników wodnych poprzez określenie wytycznych w zakresie kierunków i wskaźników dotyczących zagospodarowania oraz użytkowania terenów zapewniających utrzymanie migracji i bioróżnorodności oraz pozwalających na zachowanie ich pierwotnych parametrów retencyjnych w zakresie pojemności i zdolności przepływowej, a w miarę możliwości umożliwiających zwiększenie ich zdolności retencyjnych,	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - działania zmierzające do utrzymania i wzmocnienia systemów powiązań ekologicznych (lądowych, wodnych i powietrznych korytarzy ekologicznych), - wskazywanie do ochrony, na podstawie waloryzacji przyrodniczej i krajobrazowej, obszarów przyrodniczo najcenniejszych oraz niezbędnych do zachowania ciągłości regionalnej oraz aglomeracyjnej sieci korytarzy ekologicznych, - podejmowanie działań przeciwdziałających skutkom suszy; mających na celu zwiększenie retencji wodnej na terenach zurbanizowanych, poprzez: tworzenie stref buforowych wzdłuż cieków, ochronę i odtwarzanie oczek wodnych, małych urządzeń piętrzących (zastawki, małe progi, przetamowania), retencjonowanie wody w już istniejących zbiornikach i rowach oraz zachęcanie do wykonywania nowych zbiorników wodnych, - opracowanie Gminnej Polityki Wodnej (przy współpracy z Powiatem Wrocławskim oraz Wodami Polskimi) jako podstawy dla prowadzenia prac poprawiających stosunki wodne na obszarze gminy,

Lp.	PZPWD	Strategia Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
16.	7) ograniczenie rozwoju przestrzennego zabudowy poprzez określenie wytycznych dotyczących maksymalnych zasięgów rozwoju przestrzennego zabudowy, przy czym zaleca się aby przeznaczać pod rozwój zabudowy tereny położone w odległości nie większej niż 300m od granic terenów już zabudowanych,	Przyjęcie zapisu
17.	8) zachowanie ciągłości korytarzy złożonych z otwartych terenów poprzez określenie wytycznych w zakresie kierunków i wskaźników dotyczących zagospodarowania oraz użytkowania terenów ustalających minimalne szerokości korytarzy złożonych z terenów otwartych, przy czym zaleca się, aby szerokość tych korytarzy wynosiła od 200 do 500m,	Przyjęcie zapisu
18.	9) zapewnienie odpowiednich stosunków wodnych poprzez wprowadzenie wytycznych dotyczących: a) zasad regulowania stosunków wodnych przed zlokalizowaniem zabudowy i dostosowania systemu melioracyjnego do nowych warunków zagospodarowania, b) zasad zachowania naturalnego poziomu retencji przy zmianie przeznaczenia terenu	Przyjęcie zapisu
19.	Określenie wytycznych dla terenów jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, oznaczonych symbolami: PZA_WP_1, PZA_WT_WP_2, PZB_WP_1, PZB_WP_2, PZB_WP_3, PZC_WP_1, PZC_WP_2, PZC_WP_3, PZC_WT_WP_2, PZC_WT_WP_3 ograniczających możliwość lokalizacji działalności produkcyjnej zaliczonej do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.	Przyjęcie zapisu
20.	Wskazanie obszarów najbardziej odpornych na sytuacje kryzysowe pozwalających na zapewnienie ludności warunków przetrwania w sytuacjach kryzysowych oraz prowadzenie działań z zakresu zarządzania kryzysowego – zgodnie z obowiązującymi planami zarządzania kryzysowego.	Przyjęcie zapisu
21.	Zachowywanie pomiędzy jednostkami osadniczymi wolnych od zabudowy i zagospodarowania (z wyłączeniem dróg i sieci uzbrojenia terenu) terenów otwartych lub zalesionych. Zaleca się, aby wolne od zabudowy i zagospodarowania przestrzenie otwarte lub zalesione miały szerokość co najmniej 500m, a w przypadku, gdy odległość ta jest mniejsza niż 500m zaleca się ograniczenie rozwoju zabudowy na kierunkach, w których mógłby on doprowadzić do dalszego zmniejszenia przestrzeni wolnej od zabudowy pomiędzy jednostkami osadniczymi.	Odrzucenie, z uwagi na specyfikę rozwoju gminy Siechnice, proponowana rekomendacja nie jest możliwa do wdrożenia w odniesieniu do całości przestrzeni gminy. Dotyczy to w szczególności wielofunkcyjnego ośrodka ponadlokalnego Siechnic (składającego się z Siechnic, Radwanic, Świętej Katarzyny i Groblic), gdzie doszło do scalenia jednostek osadniczych.

Część 2. Analiza uwzględnienie w projekcie Strategii Rozwoju Gminy Siechnice postulatów, zawartych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego dla obszaru objętego ww. opracowaniem.

Lp.	PZPWD	Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
1.	Uwzględnianie obszarów optymalnej lokalizacji nowych inwestycji, wskazanych na rysunku Planu nr 1. Osadnictwo, jako terenów lokalizacji budynków lub budowli związanych z prowadzeniem działalności mającej na celu wytwarzanie dóbr i materiałów oraz jako rekomendowanych przedsiębiorcom optymalnych lokalizacji nowych inwestycji w rozumieniu przepisów art. 7 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji.	Odrzucenie, strategia definiuje już takie lokalizacje w rozdziale 6.5.DOCELOWY MODEL STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ. obszary aktywności gospodarczej:o znaczeniu ponadgminnym: - Gminna Strefa Aktywności Gospodarczej w Siechnicach, - korytarz DW nr 395, - Mokry Dwór, o znaczeniu gminnym: - Blizanowice, Planuje się wzmocnienie systemu poprzez: - budowę Strefy Gospodarczej Siechnice-Radwanice (rejon pograniczna Siechnic-Radwanic), - budowę strefy gospodarczej wzdłuż korytarza Wschodniej Obwodnicy Wrocławia.
2.	Obszary korytarzy ekologicznych zidentyfikowanych w Planie oraz w lokalnych opracowaniach planistycznych należy w miarę możliwości chronić przed zabudową ciągłą i lokalizowaniem infrastruktury, planować zalesienia i zadrzewienia pomiędzy istniejącą zabudową i obszarami przyległymi.	Przyjęcie zapisu

Lp.	PZPWD	Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
3.	Ograniczenie lokalizowania elementów i obiektów infrastruktury technicznej w miejscach eksponowanych widokowo, ochrona i zagospodarowanie punktów widokowych, ochrona i kształtowanie ciągów i osi widokowych.	Przyjęcie zapisu
4.	Ograniczenie zabudowy dolin rzecznych (ochrona brzegów rzek przed zabudową, grodzeniem, osuszaniem i niszczeniem szaty roślinnej) w celu zachowania drożności korytarzy ekologicznych i minimalizowania skutków powodzi.	Przyjęcie zapisu
5.	Dostosowanie rozwoju zaplecza turystyki i rekreacji do zmian klimatu poprzez: 1) realizację transportu zbiorowego w obszarach i ośrodkach o atrakcyjnych turystycznie zasobach przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych, jako standardu ich komunikacyjnej obsługi.	Przyjęcie zapisu
6.	Integracja szlaków wodnych ze szlakami pieszymi, rowerowymi i konnymi w ich otoczeniu (wzdłuż rzek o sezonowej zmienności poziomu wód).	Przyjęcie zapisu
7.	Realizacja funkcji turystycznych w ramach rewitalizacji obszarów zdegradowanych.	Przyjęcie zapisu
8.	Realizacja regionalnych szlaków turystycznych oraz powiązanie ich z zasobami przyrodniczymi i kulturowymi gmin z wykorzystaniem systemów lokalnych szlaków turystycznych.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - budowę nowych szlaków turystycznych (rowerowych, pieszych, kajakowych i konnych) w maksymalny sposób pozwalających korzystać z ofert turystycznych gminy i gmin sąsiednich,
9.	Uwzględnianie założeń „Programu opieki nad zabytkami województwa dolnośląskiego” w gminnych programach opieki nad zabytkami w celu skoordynowania działań w sferze ochrony zabytków.	Przyjęcie zapisu
10.	Uwzględnienie ograniczeń dla rozwoju energetyki wiatrowej wynikających z dokumentu wspomagającego politykę Zarządu Województwa Dolnośląskiego w zakresie energetyki ze źródeł odnawialnych - „Studium przestrzennych uwarunkowań rozwoju energetyki wiatrowej w województwie dolnośląskim”.	Przyjęcie zapisu

Lp.	PZPWD	Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
11.	Uwzględnienie preferencji dla lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych na obszarach: 1) położonych w sąsiedztwie dróg i linii elektroenergetycznych, 2) niskim nachyleniu terenu – obszary nizinne, 3) wysokim nasłonecznieniu, 4) nieużytków i gleb nieprzydatnych rolniczo, oraz na dachach obiektów wielkopowierzchniowych.	Przyjęcie zapisu
12.	Uwzględnienie lokalizacji i oddziaływania składowisk odpadów przemysłowych w procesie kształtowania struktury przestrzennej i lokalizowania zabudowy.	Odrzucenie, w Strategii nie dopuszcza się lokalizacji składowych odpadów przemysłowych. Zalecamy i rekomendujemy: - przeciwdziałanie lokalizacji na obszarze gminy firm i instalacji służących składowaniu lub utylizacji śmieci i odpadów,
13.	Ograniczanie zabudowy na terenach zagrożonych powodzią oraz wdrażanie (po opracowaniu) wytycznych Planu Zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry w zakresie „Lokalizacyjnych i technicznych aspektów zabudowy na obszarach zagrożonych powodzią”.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - w porozumieniu z odpowiednimi służbami państwowymi podejmowanie działań na rzecz minimalizacji zagrożeń powodziowych związanych z rzekami gminy oraz deszczami nawalnymi, respektowanie zapisy planów zarządzania ryzykiem powodziowym i planu przeciwdziałania skutkom suszy (szczególną uwagę należy zwrócić na zakazy obowiązujące na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wynikających z art. 77 ustawy z dnia 20.02.2017 r. Prawo wodne.
14.	Ograniczanie zabudowy na terenach zagrożonych powodzią, w tym dostosowanie zagospodarowania i warunków technicznych zabudowy do stopnia zagrożenia, z uwzględnieniem cyklicznych zalewów.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy:

Lp.	PZPWD	Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
		- w porozumieniu z odpowiednimi służbami państwowymi podejmowanie działań na rzecz minimalizacji zagrożeń powodziowych związanych z rzekami gminy oraz deszczami nawalnymi, respektowanie zapisy planów zarządzania ryzykiem powodziowym i planu przeciwdziałania skutkom suszy (szczególną uwagę należy zwrócić na zakazy obowiązujące na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wynikających z art. 77 ustawy z dnia 20.02.2017 r. Prawo wodne.
15.	Uwzględnienie komponentu adaptacyjnego (do zmian klimatu) w dokumentach planistycznych, strategicznych i operacyjnych gminy, w tym m.in. odtwarzanie starorzeczy i obszarów bagiennych jako naturalnych terenów retencyjnych.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - wdrożenie polityki przywracania naturalnych stosunków wodnych, zwiększania zdolności retencyjnych poszczególnych zlewni rzek oraz rozbudowę systemów melioracyjnych i kanalizacji burzowej chroniących m. in. przed deszczami nawalnymi.
16.	Planowanie nowych odcinków dróg w sposób minimalizujący negatywne oddziaływanie hałasu na istniejące i planowane obszary podlegające ochronie akustycznej.	Przyjęcie zapisu
17.	Planowanie terenów nowej zabudowy mieszkaniowej na obszarach znajdujących się poza zasięgiem ponadnormatywnego oddziaływania hałasu.	Przyjęcie zapisu
18.	Uwzględnienie strefowego rozmieszczenia terenów, polegającego na lokalizacji terenów niepodlegających ochronie akustycznej w sąsiedztwie terenów, na których usytuowane są ponadnormatywne źródła dźwięku.	Przyjęcie zapisu
19.	Uwzględnienie rezerw terenowych z uwagi na możliwość realizacji wielopoziomowych bezkolizyjnych przejazdów kolejowych przez linie w sieci TEN-T oraz na pozostałych liniach we Wrocławskim Węźle Kolejowym	Przyjęcie zapisu

Lp.	PZPWD	Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
20.	Uspójnienie, na styku jednostek administracyjnych, przebiegu planowanych tras rowerowych z gminami ościennymi.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - rozbudowę gminnego systemu dróg rowerowych łączących poszczególne miejscowości gminy oraz wsparcie dla rozwoju systemu dróg rowerowych o charakterze ponadlokalnym,
21.	Uwzględnienie potrzeb rozwoju ruchu rowerowego przy inwestycjach realizowanych przez instytucje gminne.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - przebudowę gminnego układu dróg i ulic w kierunku poprawy parametrów ruchu pieszych i rowerzystów, poprzez wprowadzanie nowych i rewitalizację istniejących powiązań, bezpieczne przejścia/przejazdy „na skróty” ograniczających konieczność używania samochodu,
22.	Budowa infrastruktury rowerowej zgodnie ze Standardami projektowymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego.	Przyjęcie zapisu
23.	Uwzględnienie w Studium rozwiązań sprzyjających rozwojowi elektromobilności oraz wykorzystaniu paliw alternatywnych w transporcie.	Przyjęcie zapisu
24.	Przeprowadzenie szczegółowych analiz dot. możliwości rozbudowy dróg wjazdowych do Wrocławia o buspasy prowadzące do pierwszego zintegrowanego węzła przesiadkowego na terenie miasta.	Przyjęcie zapisu
25.	Integracja szlaków turystycznych z przystankami komunikacji zbiorowej.	Przyjęcie zapisu
26.	Na styku jednostek administracyjnych uspójnienie przebiegu szlaków turystycznych z gminami ościennymi.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy:

Lp.	PZPWD	Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
		- budowę nowych szlaków turystycznych (rowerowych, pieszych, kajakowych i konnych) w maksymalny sposób pozwalających korzystać z ofert turystycznych gminy i gmin sąsiednich,
27.	Poprawa dostępności komunikacją zbiorową i rowerową obszarów rozwoju turystyki, sportu i rekreacji we WrOF.	Przyjęcie zapisu
28.	Określanie wytycznych pozwalających uzyskać: 1) wysoki standard zamieszkiwania – odpowiednio dostosowany do lokalnych uwarunkowań właściwych dla terenów miejskich, podmiejskich i wiejskich, 2) odpowiedni klimat zamieszkiwania: nasłonecznienie, przewietrzanie, wilgotność powietrza, nasycenie zielenią, 3) odpowiednią jakość środowiska: – niski poziom zanieczyszczenia powietrza, wody, gleby – w tym zanieczyszczeń hałasem, falami elektromagnetycznymi, światłem nocnym oraz fetorem, 4) dobrą dostępność czasową i przestrzenną do podstawowych usług – opieki nad dziećmi w wieku do lat 3, szkolnictwa, zdrowia, handlu i gastronomii, 5) dobrą dostępność czasową i przestrzenną do terenów sportowych i rekreacyjno-wypoczynkowych – przysiedlowych, związanych bezpośrednio z terenami mieszkaniowymi, 6) dobrą dostępność do usług ponadpodstawowych, 7) dobrą dostępność do usług wyższego rzędu, 8) dobrą dostępność do miejsc pracy, 9) dobrą dostępność do funkcji turystycznych i rekreacji weekendowej na obszarze WrOF (terenów i obiektów sportowych, terenów rekreacyjno-wypoczynkowych).	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - kształtowanie zwartych struktur osadniczych o wysokiej użyteczności i jakości przestrzeni, umożliwiających redukcję kosztów budowy i funkcjonowania infrastruktury, poprawę obsługi transportem zbiorowym oraz wyposażenia w podstawowe usługi publiczne Wraz z dalszymi rekomendacjami szczegółowymi (str. 79-79 projektu Strategii).
29.	Otaczanie jednostek osadniczych terenami zadrzewionymi, rekreacyjno-wypoczynkowymi, zieleni urządzonej.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy:

Lp.	PZPWD	Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
		- dbałość o wysokiej jakości zieleń urządzonej na obszarze gminy, jej rozwój obszarowy oraz jakościowy, - kreowanie przestrzeni publicznych poszczególnych miejscowości poprzez nadanie im własnej tożsamości, wyposażenie w lokalne centrum o charakterze publicznym z usługami podstawowymi oraz rezerwy terenów rekreacji i wypoczynku.
30.	Wyodrębnianie na terenach wskazywanych pod rozwój zabudowy lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie odrębnych funkcjonalnie, ogólnodostępnych terenów zieleni o powierzchni nie mniejszej niż 1000m ² i szerokości nie mniejszej niż 20m.	Przyjęcie zapisu
31.	Integrowanie obszarów rozwoju turystyki i rekreacji WrOF z obszarami tworzącymi system Zielonej Infrastruktury.	Przyjęcie zapisu
32.	Optymalizowanie lokalizacji dużych kompleksów terenów zabudowy usługowej lub produkcyjnej. Zaleca się, aby kompleksy terenów o łącznej powierzchni przekraczającej 10 ha przeznaczone pod rozwój zabudowy usługowej lub produkcyjnej w miarę możliwości wyznaczać w obrębie wskazanych w Planie obszarów optymalnej lokalizacji nowych inwestycji lub w odległości do 1000 m od nich – w przypadku braku możliwości wynikających z uwarunkowań lokalnych.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - koncentrację działalności produkcyjnej na już użytkowanych terenach przemysłowych i poprzemysłowych, - tworzenie nowych obszarów aktywności gospodarczej w miejscach o najkorzystniejszych lokalizacjach, wysokich predyspozycjach rozwoju funkcji (produkcyjnych i usługowych) oraz o ograniczonym oddziaływaniu na środowisko i zabudowę mieszkaniową; w szczególności efektywne wykorzystanie istniejącej i planowanej sieci komunikacyjnej (drogi, linie kolejowe),
33.	Ustalenie wytycznych w zakresie odległości między przeznaczanymi pod rozwój skoncentrowanej działalności gospodarczej terenami zabudowy usługowej lub produkcyjnej – wyznaczanymi w ramach, wskazanych w Planie, obszarów optymalnej lokalizacji nowych inwestycji lub ustalonymi w ramach innych	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy:

Lp.	PZPWD	Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
	dużych, zwartych kompleksów zabudowy usługowej lub produkcyjnej a istniejącymi i projektowanymi terenami zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem. Zaleca się, aby odległość od terenów zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem wynosiła co najmniej: 1) 150 m od zwartych kompleksów zabudowy usługowej lub produkcyjnej, przeznaczanych pod rozwój skoncentrowanej działalności gospodarczej, o łącznej powierzchni od 10,0 do 25,0 ha, 2) 300 m od zwartych kompleksów zabudowy usługowej lub produkcyjnej, przeznaczanych pod rozwój skoncentrowanej działalności gospodarczej, o łącznej powierzchni przekraczającej 25,0 ha.	- ograniczanie negatywnego wpływu terenów aktywności gospodarczej na sąsiadującą zabudowę mieszkaniową poprzez strefowanie zabudowy na styku z istniejącymi funkcjami chronionymi oraz realizację pasów zieleni pełniących funkcje izolacyjne i łączące (zielen wielopiętrowa) lub stosowanie granic przestrzennych (np. zabudowa mieszkalna w odległości minimum 100 m od granicy lasu, gospodarstw rolnych, etc.),
34.	Ograniczanie przeznaczania gruntów rolnych wysokiej jakości na cele nierolnicze.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - racjonalnie wykorzystywanie zasobów gleb i obszarów leśnych poprzez ograniczanie zmian sposobu użytkowania gruntów na inne cele, - traktowanie działalności rolniczej na terenach rolnych jako priorytetowej; zamianę na inne funkcje (np. letniskowe, mieszkaniowe, usługowe lub produkcyjne) należy traktować jako ostateczność i tylko w przypadku bezwzględnego wykluczenia możliwości innych lokalizacji,
35.	Pielęgnacja istniejących i wprowadzanie nowych zadrzewień przydrożnych i śródpolnych, szczególnie na obszarach intensywnej produkcji rolniczej.	Częściowe przyjęcie zapisu (dodano słowo pielęgnacja), powiela istniejący zapis - wprowadzanie zadrzewień śródpolnych, zwłaszcza jako ciągów zieleni krajobrazowej i izolacyjnej w oparciu o sieć dróg publicznych, cieków wodnych, system terenów zielonych, w strefach występowania konfliktów przestrzennych oraz w sąsiedztwie urządzeń emitujących zanieczyszczenia do powietrza,

Lp.	PZPWD	Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
		- dbałość o wysokiej jakości zieleń urządzoną na obszarze gminy, jej rozwój obszarowy oraz jakościowy,
36.	Przeznaczanie pod zalesienia lub zadrzewienia nieużytków i użytków rolnych niskiej jakości, za wyjątkiem cennych przyrodniczo i krajobrazowo obszarów otwartych i siedlisk przyrodniczych oraz obszarów podlegającym przepisom odrębnym (ochrona przeciwpowodziowa, inwestycje energetyczne i inne).	Częściowe przyjęcie zapisu, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - zwiększenie powierzchni lasów, m.in. poprzez dolesienia na gruntach o przeważającym kompleksie gleb poniżej III klasy bonitacyjnej, terenach stanowiących uzupełnienie istniejących kompleksów leśnych, terenach wymagających rekultywacji. Dodano zadanie: za wyjątkiem cennych przyrodniczo i krajobrazowo obszarów otwartych i siedlisk przyrodniczych oraz obszarów podlegającym przepisom odrębnym (ochrona przeciwpowodziowa, inwestycje energetyczne i inne).
37.	Preferowanie w granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, następujących przeznaczeń terenów, w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: 1) tereny lasów, 2) tereny zieleni urządzonej – takich jak: parki, ogrody, zieleńce, arboreta, alpinaria, 3) tereny ogrodów działkowych, 4) tereny rolnicze, w szczególności przeznaczane na uprawę ziół, kwiatów, owoców i warzyw 5) tereny usługowe – w zakresie: a) opieki i zdrowia (zakłady opiekuńczo-lecznicze, obiekty i tereny zamieszkania zbiorowego dla osób starszych i niepełnosprawnych), b) centrów zdrowia i urody (SPA, saunaria),	Przyjęcie zapisu

Lp.	PZPWD	Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
	c) sportu i rekreacji (tereny boisk sportowych, sal sportowych, kąpielisk, basenów, kortów tenisowych, pól golfowych, stadniny koni, pól biwakowych i kempingowych, parków linowych, trasy i miejsca do jazdy konnej, trasy rowerowe, trasy do narciarstwa biegowego, górki saneczkowe, parkury, miasteczka rowerowe, skateparki, lotniska i tory wyścigowe dla modelarzy, miejsca dla baloniarzy, motolotniarzy, przystanie, łowiska dla wędkarzy, stawy rybne, miejsca do grillowania), d) turystyki, e) naukowo-dydaktycznym (kampusy szkół wyższych, szkolnictwo zawodowe), f) naukowo-badawczym (jednostki naukowo-badawcze, w szczególności związane z produkcją żywności i produktów naturalnych), 6) tereny zabudowy letniskowej, 7) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym.	
38.	W granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, oznaczonych symbolami: PZB_1, PZB_2, PZB_3, PZB_WP_1, PZB_WP_2, PZB_WP_3, PZB_WT_2, PZB_WT_3 przeznaczanie gruntów o niskiej klasie bonitacyjnej, tj. V i VI w miarę możliwości pod zalesienia i zadrzewienia.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - zwiększenie powierzchni lasów, m.in. poprzez dolesienia na gruntach o przeważającym kompleksie gleb poniżej III klasy bonitacyjnej, terenach stanowiących uzupełnienie istniejących kompleksów leśnych, terenach wymagających rekultywacji.
39.	Współpraca przy opracowaniu strategii tworzenia i wdrażania Systemu Zielonej Infrastruktury WrOF.	Przyjęcie zapisu
40.	W granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, wprowadzanie ustaleń i wytycznych pozwalających na unikanie kolizji kierunków rozwoju przestrzennego gminy z funkcjami pełnionymi przez System Zielonej Infrastruktury.	Przyjęcie zapisu
41.	W granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wyznaczanie, w miarę możliwości, w lokalnych obniżeniach w bezpośrednim sąsiedztwie cieków naturalnych terenów pod lokalizację zbiorników małej retencji.	Przyjęcie zapisu

Lp.	PZPWD	Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039
42.	Określanie w lokalnych dokumentach planistycznych obszarów o dużej zdolności retencyjnej i o obniżonej pojemności retencyjnej, które wymagają kompensacji.	Przyjęcie zapisu
43.	Planowanie rozwoju struktur przestrzennych w oparciu o metodę Transit Oriented Development (TOD). czyli w ścisłym powiązaniu ze zbiorowym transportem publicznym, a w szczególności z transportem szynowym (kolejowym i tramwajowym).	Przyjęcie zapisu
44.	Preferowanie komunikacji pieszej i rowerowej oraz transportu publicznego jako wiodących rodzajów transportu przy określaniu kierunków rozwoju w zakresie obsługi komunikacyjnej terenów.	Odrzucenie, powiela istniejący zapis Zalecamy i rekomendujemy: - wdrażanie idei miasta/miejscowości 15-minutowej, tzn. zapewniającej dostęp do podstawowych usług publicznych i komercyjnych oraz w miarę możliwości do znaczącej liczby miejsc pracy w zasięgu 15 minutowego dojścia pieszego od miejsca zamieszkania (długość dojścia do 1 km), - konsekwentne stosowanie przy projektowaniu dróg, ulic i infrastruktury towarzyszącej: priorytetu do podróży pieszych oraz innych, niewymagających użycia samochodu, takich jak rower i transport publiczny.

3. PODSUMOWANIE KONSULTACJI

Konsultacje społeczne dotyczyły projektu Strategii Rozwoju Gminy Siechnice na lata 2026-2039. Były prowadzone od 27 marca do 1 maja 2026 r. na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach. Uwagi można było składać elektronicznie, korespondencyjnie, osobiście w Urzędzie Miejskim oraz podczas otwartego spotkania publicznego, które odbyło się 27 kwietnia 2026 r.

łącznie wpłynęło 76 uwag, z czego 63 zostały uwzględnione, 4 uwzględnione częściowo, 9 odrzuconych.

Konsultacje miały szeroki zakres merytoryczny. Dominowały uwagi o charakterze planistycznym, środowiskowym, transportowym oraz społecznym. Istotną część zgłoszeń stanowiły postulaty mieszkańców dotyczące lokalnych potrzeb i uciążliwości, ale w konsultacjach wypowiedziały się również instytucje publiczne i podmioty międzygminne.

Najważniejszy efekt konsultacji to doprecyzowanie projektu Strategii: uzupełniono zapisy dotyczące gospodarki odpadami, ochrony środowiska, infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, systemu transportowego, współpracy metropolitalnej, map i modeli przestrzennych oraz zgodności z dokumentami regionalnymi.

Zdecydowana większość uwag została uwzględniona. Odrzucano głównie te postulaty, które wykraczały poza kompetencje gminy, były zbyt szczegółowe jak na dokument strategiczny albo powielały już istniejące zapisy.

Najważniejsze obszary tematyczne zgłoszonych uwag:

Transport i dostępność komunikacyjna

- Silnie wybrzmiały obawy dotyczące przeciążenia układu drogowego, zwłaszcza DK94, DW372 i DW395, połączeń z Wrocławiem oraz skutków inwestycji kolejowych;
- Postulowano rozwój i doprecyzowanie zapisów dotyczących obwodnic lub obejść miejscowości, w tym Siechnic, Groblic, Radwanic i Żernik Wrocławskich;
- Uwzględniono część zapisów kierunkowych, natomiast odrzucono postulaty dotyczące wyznaczania szczegółowych przebiegów dróg, ponieważ pozostają poza kompetencją gminy.

Środowisko, zieleń, klimat i gospodarka wodna

- Wiele uwag dotyczyło wzmocnienia ochrony środowiska, terenów zieleni naturalnej, korytarzy ekologicznych, retencji oraz ochrony przed skutkami powodzi i suszy;
- Uzupełniono zapisy o kwestie klimatyczne, ochronę terenów zielonych, rozwój kanalizacji, lokalne i przydomowe systemy ściekowe oraz potrzebę modelu hydrologiczno-hydraulicznego zlewni rzeki Zielona;
- Wprowadzono korekty i uzupełnienia na mapach, w tym w zakresie przebiegu cieków wodnych, obszarów przyrodniczych i polderowych.

Gospodarka odpadami

- Związek Międzygminny Ślęza-Oława zgłosił uwagi dotyczące źródeł danych, kompetencji oraz opisu funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami;
- W konsekwencji doprecyzowano, że działania w zakresie odpadów komunalnych realizuje Związek, a zapisy Strategii powinny akcentować utrzymanie wysokiej sprawności i efektywności systemu;
- Usunięto lub skorygowano postulat dotyczący budowy PSZOK, ponieważ zadanie to należy do kompetencji Związku i wymagałoby odrębnych analiz;

Ład przestrzenny, mieszkalnictwo i rozwój miejscowości:

- Mieszkańcy sygnalizowali ryzyka związane z presją deweloperską, zagęszczeniem zabudowy, niedoborem zieleni, miejsc postojowych, usług i infrastruktury towarzyszącej;
- W odniesieniu do Radwanic zgłaszano potrzebę lepszego uwzględnienia miejscowości w kontekście transportu, usług, centrum kultury i funkcji gospodarczo-usługowych;
- Część postulatów została przyjęta jako doprecyzowanie zapisów modelu funkcjonalno-przestrzennego, natomiast nie wszystkie szczegółowe propozycje mogły zostać wpisane do Strategii.

Infrastruktura społeczna, edukacja i dostępność

- W ankietach podkreślano potrzebę konkretniejszego ujęcia edukacji, zaplecza szkół, przeciwdziałania przepiętności placówek oraz dostępności usług społecznych;
- Wyraźnie wskazano konieczność uwzględnienia osób z niepełnosprawnościami, likwidacji barier oraz rozwoju infrastruktury edukacyjnej, terapeutycznej, rekreacyjnej i integracyjnej;
- Uwagi w tym zakresie zostały częściowo uwzględnione przez uzupełnienie wymiaru dostępności oraz rekomendacji dotyczących infrastruktury społecznej.

Spójność z dokumentami ponadlokalnymi i współpraca metropolitalna

- Uwagi instytucjonalne dotyczyły zgodności Strategii z planem zagospodarowania przestrzennego województwa, dokumentami gospodarki wodnej oraz inwestycjami ponadlokalnymi;
- Uwzględniono m.in. inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, elementy zielonej infrastruktury, trasy rowerowe, szlaki turystyczne oraz ograniczenia dla wybranych form energetyki odnawialnej;
- Na wniosek Urzędu Miejskiego Wrocławia dodano zagadnienia współpracy metropolitalnej w ramach Wrocławskiego Obszaru Metropolitalnego.

Konsultacje potwierdziły, że Strategia jest postrzegana jako potrzebny dokument kierunkowy, ale mieszkańcy oczekują większej konkretności w zakresie wdrażania: lokalizacji inwestycji, harmonogramów, mierników, finansowania i sposobu ograniczania ryzyk.

Najbardziej wrażliwe społecznie tematy to transport, jakość środowiska, presja urbanizacyjna, dostępność usług publicznych oraz infrastruktura dla dzieci, młodzieży, seniorów i osób z niepełnosprawnościami.

Z punktu widzenia dalszych prac najważniejsze będzie przeniesienie ogólnych kierunków Strategii do dokumentów wykonawczych, planistycznych i inwestycyjnych, w których można określić konkretne zadania, terminy i źródła finansowania.