



RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH INSTYTUCJI

Urząd Gminy Dopiewo

Budowa fragmentu drogi 3DKL w Skórzewie

Raport przedstawia wyniki
za okres 24.02.2025 - 07.03.2025





Spis treści

1. Ankieta konsultacji społecznych
2. Wyniki ze względu na poszczególne obszary i pytania
3. Dane instytucji



1. Ankieta konsultacji społecznych

Budowa fragmentu drogi 3DKL w Skórzewie

Zapraszamy do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych dotyczących budowy: „fragmentu drogi 3DKL oraz ścieżki pieszo - rowerowej (kontynuacja drogi pieszo - rowerowej Nad Potokiem), na odcinku od ulicy Budlejowej do 3 KDL wraz z przejściem przez ciek wodny 2WS i połączenia się z drogą 7KDW w kierunku ulicy Gra towej w miejscowości Skórzewo”.

Opis konsultacji:

Przedmiotem konsultacji społecznych jest prezentacja koncepcji zagospodarowania terenu z naniesioną geometrią fragmentu drogi oraz drogi dla pieszych i rowerów wraz z niezbędną infrastrukturą, a także budowa obiektu inżynierskiego nad ciekim 2WS.

Fragment nowoprojektowanej drogi, o szerokości 6 m o nawierzchni wykonanej z kostki betonowej na odcinku w przebiegu nad ciekim wodnym

i projektowanym przepustem. W ciągu ul. Gra towej droga o szerokości 6 m w technologii wykonania nawierzchni z betonu asfaltowego. Droga dla pieszych i rowerów na odcinku od ul. Arbuzowej (istniejącej drogi dla pieszych i rowerów) o szerokości 4 m została zaprojektowana w technologii wykonania nawierzchni z kostki betonowej. Droga dla pieszych i rowerów na odcinkach: nad przepustem oraz w ciągu ul. Gra towej zaprojektowana została o szerokości 3,5 m w technologii wykonania nawierzchni z betonu asfaltowego. Wszystkie odcinki stanowią spójną kontynuację wizualną i koncepcyjną rozwiązań zastosowanych w projekcie budowy drogi Nad Potokiem.

Projekt obejmować będzie w swoim zakresie zarówno odwodnienie, jak i oświetlenie przedmiotowej drogi oraz dróg dla pieszych i rowerów.

Zapraszamy zainteresowanych mieszkańców do składania uwag i sugestii. Wszystkie uwagi i sugestie Urząd Gminy Dopiewo przekaże do projektanta.

Kto może wziąć udział:

Wszyscy zainteresowani projektowaną inwestycją.

Jak można wziąć udział:

Składanie uwag i sugestii w terminie 24.02.2025 - 07.03.2025 roku w następujących formach:

pisemnej składanie uwag i opinii do „budowy fragmentu drogi 3DKL oraz ścieżki pieszo - rowerowej (kontynuacja drogi pieszo - rowerowej Nad Potokiem), na odcinku od ulicy Budlejowej do 3 KDL wraz z przejściem przez ciek wodny 2WS i połączenia się z drogą 7KDW w kierunku ulicy Graftowej w miejscowości Skórzewo”

- na formularzu konsultacji, który stanowi załącznik do zarządzenia nr 123/2025 Wójta Gminy Dopiewo z dnia 3 stycznia 2025 roku,
- elektronicznie, poprzez platformę dopiewo.konsultacjejst.pl.

Kontakt:

Kamila Bielecka – Kaśnia, Referat Inwestycji, tel. 618 906 411, e-mail: kamila.bielecka@dopiewo.pl

Czas trwania konsultacji

Data rozpoczęcia 24.02.2025 12:00 Data zakończenia 07.03.2025 23:59

Liczba ankiet

W ramach prowadzonych konsultacji Ankietę konsultacyjną wypełniło 20 uczestników.

Do pobrania

- [PZT ul. Budlejowa - Gra towa.pdf](#)



- [ul. Budlejowa - aktualizacja 24.02.2025 g.20.20.pdf](#)

Zdjęcia





2. Wyniki ze względu na poszczególne obszary i pytania

Konsultacje

Wnioski i uwagi dotyczące budowy fragmentu drogi 3DKL oraz ścieżki pieszo - rowerowej (kontynuacja drogi pieszo - rowerowej Nad Potokiem), na odcinku od ulicy Budlejowej do 3 KDL wraz z przejściem przez ciek wodny 2WS i połączenia się z drogą 7KDW w kierunku ulicy Granitowej w miejscowości Skórzewo.

Odpowiedź osoby głosującej

Odpowiedź

Pytanie: Dzień dobry, popieram realizację zakresu zgodnie z dokumentacją z dwiema uwagami:

1) proponuję na końcu ul. Granitowej, tj. 3KD-L (przy przejściu dla pieszych i połączeniu z ciągiem pieszym "Nad Potokiem") więcej słupków U-12c. Wg mnie kierowcy mogą próbować przez chodnik wzdłuż tej ulicy lub przez ciąg pieszy i rowerowy próbować przedostać się w układ drogowy osiedla Cytrusowego. Dodatkowe słupki nie ograniczą ruchu pieszego i rowerowego, a poprawią bezpieczeństwo i ograniczą tranzyt w kierunku Batorowskiej, którego nie powinno tutaj być póki nie zostanie wybudowana cała ul. 3KD-L. 2) jak najszybciej rozszerzyć zakres o kolejne etapy ciągu pieszo-rowerowego w kierunku ul. Miodowej, już teraz coraz więcej osób chodzi tamtędy i jeździ rowerami, w tym dzieci zmierzające do szkoły, a rozbudowa osiedla Ławica Zachód w tym miejscu (obecnie zabudowa przy ulicy Pigwowej to dopiero początek) jeszcze zwiększy potrzeby w tym zakresie.

Odpowiedź:

1. Dodatkowe ograniczenie dostępu pojazdów do drogi dla pieszych i rowerów poprzez zastosowanie słupków U-12 rozważymy na etapie opracowywania projektu stałej organizacji ruchu.
2. Wykonanie drogi dla pieszych i rowerów w stronę ul. Miodowej nie stanowi przedmiotu tej dokumentacji projektowej.

Pytanie: Przy realizacji tego zadania bardzo istotne jest skupienie się nad ciekim wodnym wzdłuż ul. Nad Potokiem, istotne jest aby przed rozpoczęciem tej inwestycji poszerzyć, pogłębić koryto tego cieku. Po wybudowaniu przejścia będzie już za późno a najważniejsze jest aby planować i realizować inwestycje w odpowiedniej kolejności. Ciek ten przed rozpoczęciem budowy osiedli był rowem melioracyjnym, obecnie zbiera i odprowadza deszczówkę ze wszystkich osiedli Makowe, Cytrusowe itd, ze względu na ograniczony przepływ pod ul. Poznańską rów ten stanowi niejako zbiornik retencyjny, niestety po jego częściowym wypełnieniu, rury odprowadzające deszczówkę są zanurzone w wodzie i tracą możliwość odprowadzania opadów, co powoduje zalewanie domów, przelewaniem się deszczówki do kanalizacji, wybijaniem kanalizacji w domach itd. (dysponuje dokumentacją fotograficzną przepełnionego rowu i zalanych budynków). Dlatego bardzo proszę przed rozpoczęciem tej inwestycji o dokładną analizę pojemności rowu wzdłuż ul. Nad Potokiem w odniesieniu do powierzchni osiedli z których będzie odprowadzana deszczówka aby uniknąć kolejnych podtopień domów w tej okolicy i jednocześnie zadbać o kolejne budowane osiedla. Budowa kładki, która zakłada jedynie umocnienie skarpy i ograniczenie przepływu rurą o przekroju 1 m nie daje w żadnym stopniu zabezpieczenia dla okolicznych domów. Liczne ulewne deszcze w ostatnich latach naraziły mieszkańców na podtopienia których można uniknąć dbając w odpowiedni sposób o ten ciek wodny, jego szerokość, głębokość i drożny przepływ przy ul. Poznańskiej. Mam świadomość, że wszelkie działania związane z rowem realizują Spółki Wodne ale jednocześnie proszę aby Gmina przy planowanych inwestycjach zadbała w różnych aspektach o dobro swoich mieszkańców.

Odpowiedź:

Ewentualna przebudowa cieku wodnego leży w kompetencji Spółek Wodnych. Dodatkowo nadmieniamy, że w 2025 roku Gmina planuje zlecenie wykonania projektu przebudowy rowu WB w rejonie parku zlokalizowanego przy ul. Poznańskiej. Przebudowa tego odcinka będzie miała na celu m.in. poprawę przepustowości rowu.

**Pytanie:**

1. Kostka brukowa powinna być oczywiście niefrezowana, podobnie jak na obecnym odcinku Nad Potokiem. Dzięki temu można jeździć na wrotkach, deskorolce a także jazda wózkiem z dzieckiem jest wtedy przyjemniejsza.
2. Proszę pamiętać, że jest to kolejne odwodnienie, które spływa do rowu Nad Potokiem. Obecnie przy większych opadach za każdym razem np. ulica Kwiatowa jest podtapiana, po przepustach przy ulicy Poznańskiej nie są w stanie odebrać takich ilości wody. - czy ktoś to przeliczył ile tam jeszcze można powierzchni podłączyć do tego rowu? może by warto pomyśleć o jakichś zbiornikach retencyjnych
3. Oświetlenie ścieżki Nad Potokiem przy placu jest mało przyjemne dla oczu, barwa światła bardzo niebieska a same światła rażą w oczy - warto zastosować na nowym odcinku inne
4. Czy planowane są tam także ławeczki ? Jeśli tak to przydałby się takie zwrócone na południe a nie jak przy placu tylko na północ.
5. Warto pamiętać o koszach na śmieci blisko takich ewentualnych ławeczek.
6. Jeśli na drodze pojawiają się jakieś oznaczenia poziome proszę o zastosowanie jakieś farby, która nie będzie śliska. Obecnie zazwyczaj farby mają gładką powierzchnię a gdy zbierze się na nich woda stają się bardzo śliskie.
7. Bariery na mostu nie powinny umożliwiać wspinania się na nie dzieci (np. tylko pionowe belki).

Odpowiedź:

- 1: Na odcinku przedłużenia drogi dla pieszych i rowerów zostaną zastosowane te same materiały co na istniejącym odcinku, projekt uwzględni wykonanie kostki niefrezowanej lub z mikrofazą.
- 2: Ewentualna przebudowa cieków wodnych leży w kompetencji Spółek Wodnych. Dodatkowo nadmieniamy, że w roku 2025 Gmina planuje zlecenie wykonania projektu przebudowy rowu WB w rejonie parku zlokalizowanego przy ul. Poznańskiej. Przebudowa tego odcinka będzie miała na celu m.in. poprawę przepustowości rowu.
- 3: Na etapie wykonywania projektu oświetlenia rozważymy możliwość zastosowania opraw oświetleniowej o cieplejszej barwie światła.
- 4,5: Planowane są ławki oraz kosze na śmieci.
- 6: Zostanie zastosowany materiał spełniający odpowiednie wymagania i normy.
7. Projekt zakłada wykonanie balustrad U-11a o rurach usytuowanych pionowo.

Pytanie: Wnoszę o połączenie ulicy do ul. Fryderyka Chopina na nowobudowanym Osiedlu Komforta do planowanego fragmentu drogi. Ułatwi to przemieszczanie pomiędzy częściami wsi Skórzewo.

Odpowiedź: Wskazany zakres nie jest przedmiotem tej dokumentacji projektowej.

Pytanie: W interesie bezpieczeństwa dzieci korzystających z placu zabaw należy wskazać, że budowa drogi KDL jest niepotrzebna – wystarczy ciąg pieszo-rowerowy. W planach jest stworzenie drogi klasy lokalnej (2KDL), równoległej do Grawitowej (drogi wewnętrznej), którą w przyszłości powinien odbywać się ruch między Grawitowym a Cytrusowym. Powstanie drogi KDL sprawi, że ruch na ul. Grawitowej jeszcze bardziej się zwiększy. Ul. Grawitowa powinna pozostać drogą wewnętrzną. Warto przywołać również tutaj kwestie bezpieczeństwa dzieci - budowa drogi KDL równoległej do drogi 7KDL sprawi, że plac zabaw zostanie oddzieleny od osiedla. Patrząc na plan, istnieje wiele innych połączeń (6KD, 5KD), które mogą zapewnić odpowiednią komunikację.

Odpowiedź: Ulica Grawitowa pozostanie niezmiennie ulicą wewnętrzną z dostępem poprzez zjazd do projektowanej drogi publicznej. Lokalizacja dróg KD-L i 3DK-L wynika z uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania terenu. Bezpieczne dojście do placu zabaw zostanie zapewnione poprzez wyniesione przejście dla pieszych na skrzyżowaniu. Projekt wykonany jest kompleksowo, jednakże to realizacja drogi dla pieszych i rowerów planowana jest w pierwszym etapie, a ewentualna budowa drogi - w późniejszym. Ewentualny projekt całej drogi zostanie także poddany konsultacją społeczną.

Pytanie: Proponowane rozwiązanie jest w ocenie mojej i mojej rodziny szkodliwe dla lokalnych mieszkańców, zarówno os. Grawitowego, os. "Komforta", os. Cytrusowego, jak i jeszcze niewyburowanego osiedla między os. Grawitowym, a os. "Komforta". W związku z tym wnoszę o realizację poniższych postulatów. POSTULATY:

1. Natychmiastowe wycofanie projektu z powrotem na "deski kreślarskie" w celu całkowitego przemodelowania i powstrzymanie realizacji projektu do czasu jego ponownego zaopiniowania przez Mieszkańców.
2. Zmianę odcinka drogi "ul. Grawitowa 3KD-L" nad ciekami wodnymi z przeznaczonej do ruchu pieszych i rowerów na (pierwotnie obiecywany) ciąg pieszo-rowerowy bez dopuszczonego ruchu samochodowego na całej długości, z możliwością późniejszego przedłużenia wzdłuż całego os. Grawitowego równoległego do ul. Grawitowej aż do ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Kozierowskiego.



3. Likwidację przejścia dla pieszych z drogi wewnętrznej 7KDW przez "ul. Grafitową KD-L" na rzecz utrzymania na całej długości organizacji ruchu w postaci Strefy Zamieszkania, prowadząc do deregulacji ruchu pieszego i znaczącego ograniczenia atrakcyjności ruchu samochodowego.
 4. Wyniesienie skrzyżowań: wjazdu na drogę "ul. Grafitowa KD-L" z dotychczas istniejącej ul. Grafitowej oraz "ul. Grafitowa KD-L" z "ul. Grafitowa 1KD-L" (niezależnie od tego, czy postulat z pkt. 2 zostanie uwzględniony).
 5. Wprowadzenie podobnego do wyniesień z pkt. 4 długiego progu spowalniającego na wprost wejścia na plac zabaw (na projekcie między oznaczeniami 2% spadku oraz 6m szerokości jezdni, tudzież 5-7 obiektu zieleni licząc od prawej strony) w celu podniesienia bezpieczeństwa najmłodszych uczestników ruchu zmierzających na plac zabaw.
 6. Wprowadzenie dodatkowego wyjazdu z os. Grafitowego w ul. Leśną w Dąbrowie poprzez przedłużenie w tamtym kierunku w linii prostej "ul. Grafitowej KD-L".
 7. Ew. wprowadzenie przejazdu dla pojazdów samochodowych nad ciekim wodnym w stronę ul. Batorowskiej w linii prostej z obecnego ciągu ul. Grafitowej, ze służą uspokajającą ruch (podobną do tej na ul. Lawendowej nieopodal Żabki / LaMedica) i konstruowanie drogi prowadzącej do ul. Batorowskiej, która "udźwignie" ruch z ul. Grafitowej bez niedogodności dla okolicznych mieszkańców.
 8. Wprowadzenie na całym os. Grafitowym wyniesionych skrzyżowań na wzór ul. Leśnej w Dąbrowie i Skórzewie oraz ul. Batorowskiej w Skórzewie, w celu drastycznego uspokojenia ruchu.
 9. Wbudowanie w projekt estetycznych i wytrzymałych oraz nieograniczających ruchu pieszo-rowerowego rozwiązań zabezpieczających przed wtargnięciem pojazdu na chodnik i dalej przez płot na plac zabaw w obszarze skrzyżowania "ul. Grafitowa KD-L" z "ul. Grafitowa 1KD-L".
- UZASADNIENIE:** Zaprojektowane rozwiązanie jest sprzeczne z pierwotnymi zapewnieniami reprezentantów Gminy oraz założeniami co do charakteru "przejścia" (pod taką nazwą nadal widnieje na projekcie, mimo traktowania obecnie ewidentnie jako "przejazdu") przez ciek wodny oddzielający ul. Grafitową od ul. Budlejowej. W początkowych planach, ciąg pieszo-rowerowy przedłużany od okolic ul. Budlejowej miał zostać doprowadzony nie tylko do wskazanego na planie miejsca (tj. skrzyżowania z "ul. Grafitowa 3KD-L"), ale też miał obejmować tę właśnie drogę, aż do skrzyżowania z "ul. Grafitowa KD-L" i "ul. Grafitowa 1KD-L". Ruch samochodowy nigdy nie wchodził w rachubę. Obecnie prezentowane na planie rozwiązanie kategorycznie nie powinno być wdrażane, bowiem w przypadku literalnego wykonania zgodnie z projektem spowoduje ono powstanie ogromnej liczby ryzyk, wynikających z następujących faktów:
1. Aktualnie, plac zabaw wykorzystywany przez mieszkańców os. Grafitowego (jako jeden z dwóch dużych- i jednego mikro- placów zabaw) otoczony jest: od tyłu ciekim wodnym, od lewej strony infrastrukturą kanalizacyjną, od frontu i strony prawej pasem zieleni. Wejście na teren placu zabaw znajduje się w centralnej-lewej części siatki frontowej. Drogi "ul. Grafitowa KD-L" oraz "ul. Grafitowa 3KD-L" szczególnie otoczą ten plac zabaw, generując zagrożenie zarówno dla dzieci i rodziców z dziećmi kierujących się do i z placu zabaw, ale także osób znajdujących się na placu zabaw. Ponadto, znając realia liczącego ponad 1200 mieszkańców os. Grafitowego, nietrudno sobie wyobrazić natężenie i dynamikę ruchu, jakie będą charakteryzowały to skrzyżowanie - i to jeszcze przed połączeniem do niewybudowanego osiedla między tzw. Komfortią a Grafitowym, oraz połączeniem owych osiedli. Przedstawiona na projekcie infrastruktura nie uwzględnia żadnych zabezpieczeń poza zwykłymi krawężnikami oddzielającymi poszczególne elementy pasa drogowego. Brak barier, wyniesienia skrzyżowania (oraz odmowa wyniesienia innych skrzyżowań w ciągu ul. Grafitowej na wzór ostatniego remontu ul. Leśnej w Dąbrowie i ul. Batorowskiej w Skórzewie), słupków o wysokiej wytrzymałości nie blokujących jednak ruchu pieszych, czy wprowadzenie przejść dla pieszych w punktach odległych od wejścia na plac zabaw zamiast utrzymania swobody ruchu pieszych w ramach strefy zamieszkania, to tylko część zaniedbań widocznych na projekcie.
 2. Choć os. Grafitowe to aktualnie w całości Strefa Zamieszkania, prędkości osiągane przez poruszające się tam pojazdy nierzadko przekraczają 70 km/h na odcinku od ul. Kozierowskiego do 6-etapu, przy którym usytuowany jest plac zabaw. Na części skrzyżowań dochodzi też do tzw. "upalania gumy". Przyczynia się do tego m.in. zaniedbanie przez Gminę wymogu od Dewelopera zapewnienia właściwej formy regulacji ruchu na osiedlu, ale też odmowę Gminy na przekazywane na spotkaniach z Mieszkańcami i telefonicznie postulaty mieszkańców, czy też telefoniczne i mailowe postulaty Administratorów poszczególnych etapów reprezentujących wówczas interesy mieszkańców. Ponadto, znacząca liczba pojazdów poruszających się po Osiedlu, m.in. kurierów, dostawców i gości punktów usługowo-handlowych nie zna lokalnej organizacji ruchu i ignoruje przepisy ruchu drogowego dotyczące skrzyżowań równorzędnych, stwarzając nie tylko realne zagrożenie, ale przyczyniając się do licznych zdarzeń drogowych. Liczne zgłoszenia na mapie zagrożeń i prośby kierowane do Policji są ignorowane, a Policja nadal sprawuje realny nadzór jedynie w obszarze Szkoły Podstawowej nr 2 w Skórzewie sporadycznie odwiedzając osiedle późnym wieczorem (gdy już nie ma ruchu, ale jeszcze nie są prowadzone działania przestępcze charakteryzujące to osiedle); do tego ostatniego prawdopodobnie przyczynia się m.in. niedobór kadrowy tej formacji w naszej Gminie, za co ciężko ich winić, co jednak nie uzasadnia całej tej sytuacji. To wszystko sprawia, że zagrożenia opisane w punkcie pierwszym są jeszcze bardziej realne.
 3. Aktualnie 7 etapów os. Grafitowego (8 etap jest analizowany) to łącznie 40 budynków mieszkalnych wielorodzinnych (każdy po 17 lokali mieszkalnych), 1 budynek mieszkalno-usługowy wielorodzinny (z ok. 14 lokalami mieszkalnymi), 1 budynek usługowy o charakterze społeczno-edukacyjnym (przedszkole), 2 automaty paczkowe i szacunkowo ok. 1200 miejsc postojowych. Osiedle to ma pojemność przekraczającą 2000 mieszkańców, w pełnym spektrum wiekowym. Aktualnie, ruch z tego osiedla kierowany jest na jedyny wyjazd w kierunku ul. Kozierowskiego nieopodal wjazdu na parking Kaplicy. Wyjazd ten, po zakończeniu prac konstrukcyjnych na nowym etapie 8 (tzw. "os. GrafitLove") ma zostać - w ramach rekompensaty za zniszczenia w pasie drogowym (i bez ich naprawy) wyposażony w dwa progi spowalniające wyngocjowane przez Gminę bez udziału i wbrew woli mieszkańców (obecny bierny reprezentant Administratora części etapów nie spełnił swojej funkcji reprezentacyjnej względem mieszkańców) na odcinku od ul. Kozierowskiego do skrzyżowania z wyjazdem z miejsc postojowych etapu 1 (nieopodal automatu paczkowego). Można podejrzewać, że progi te nie tylko spowodują zwiększenie emisji pyłów z układów hamulcowych i emisji spalin z układów wydechowych, wzrost poziomu hałasu, ale nadto miast uspokojenia ruchu tylko sprowokują kierujących do szybszej jazdy na dalszym odcinku oraz zmniejszą płynność ruchu na wyjeździe. Ponadto postawmy sprawę jasno, ten typ progów, który zaproponowano, nie jest straszny posiadaczom popularnych dziś SUVów, czy pojazdów typu van. Zarazem, brak wyniesionych skrzyżowań czy długich progów spowalniających (takich jak na ul. Leśnej w Dąbrowie i Skórzewie, ul. Batorowskiej na odcinku od ul. Leśnej do ul. Bukowskiej w Batorowie, czy chociaż na os. Cytrusowym) na projektowanym odcinku przyczyni się do drastycznego wzrostu popularności powstającego w ten sposób nowego wyjazdu z os. Grafitowego, "wpychając" znaczną część ruchu w jedyną aktualnie dostępną drogę w kierunku ul. Batorowskiej, a dalej Bukowskiej (w Batorowie) i Poznańskiej (w Skórzewie), kolejno: ul. Budlejową, Lawendową i Arbuzową. Ruch w ten sposób wygenerowany spowoduje powstanie ogromnej ilości hałasu, zanieczyszczeń i zagrożeń dla obecnie cichej i bezpiecznej okolicy, jaką są wspomniane ulice osiedla Cytrusowego. Ulice te nie są dostosowane do takiego natężenia ruchu. Ponadto, przedłużenie ul. Budlejowej do ul. Batorowskiej w linii prostej od "ul. Grafitowej 3KD-L" stwarza zagrożenie przepuszczenia całego tego ruchu zaraz za płotami znajdujących się



tam nieruchomości (zakładając podobną konstrukcję osiedla jak ulic Arbuzowej i Budlejowej), burząc ciszę i spokój charakteryzujący obecnie tę lokalizację. Wspomniane wyżej zagrożenia i niedogodności dla sytuacji, w której tą drogą przyłączy się samo os. Grafiowe to jednak nic, przy ogólnym planie zagospodarowania, jaki w ostatnim czasie zaprezentowano. Pierwotne rozmowy i obietnice Gminy wskazywały, że wzdłuż os. Grafitowego, równoległe do ul. Grafitowej, w pasie oddzielającym je od niewybudowanego jeszcze osiedla i os. "Komfortia" powstanie ciąg pieszo-rowerowy, łączący os. Cytrusowe w miejscu proponowanej w projekcie "ul. Grafitowej 3KD-L" z ciągiem pieszo-rowerowym równoległym do ul. Kozierowskiego, we wspólny sposób mobilizując mieszkańców do zamiany samochodów na propagujące zdrowy tryb życia środki transportu: rowery, hulajnogi, czy ruch pieszy. W obecnym planie, ma tam powstać ruchliwa droga stanowiąca drugie połączenie z ul. Kozierowskiego nie tylko dla os. Grafiowego, ale także jeszcze niewybudowanego osiedla oraz os. "Komfortia". To oznacza wpuszczenie w os. Cytrusowe tym jednym jedynym zaplanowanym przepustem samochodowym, drogą "ul. Grafiowa 3KD-L" ruchu obsługującego łącznie 3 wieloetapowe osiedla, kilka tysięcy mieszkańców, i podobną liczbę pojazdów. A to wszystko przy niezabezpieczonym placu zabaw, bezpośrednio pod ogródkami i oknami mieszkań i bez należytej infrastruktury zabezpieczającej zagwarantowanej na etapie projektu. Zaprezentowany projekt wydaje się być urealnieniem powiedzenia "jakoś to będzie" oraz "jak nie zadziała, to pomyślimy". Jest krótkowzroczny i nie zabezpiecza interesu mieszkańców: zarówno os. Grafitowego czy os. "Komfortia", ale też os. Cytrusowego (ul. Budlejowa, Lawendowa i Arbuzowa). Skrzyżowanie ul. Arbuzowej z ul. Batorowską nieopodal popularnego ciągu punktów sprzedażowo-usługowych (nomen-omen z wątpliwie zrealizowanym przez Gminę dostępem do znajdujących się przy nich miejsc postojowych) nie jest w stanie "udźwignąć" takiego ruchu. Skrzyżowanie ul. Batorowskiej z ul. Poznańską już teraz powoduje w godzinach szczytu powstawanie korków sięgających ul. Kwiatowej (a czasem i dalej) powodując hałas, zanieczyszczenia i dyskomfort dla okolicznych mieszkańców, oraz zagrożenie dla osób kierujących się do / z Kościoła i innych okolicznych punktów usługowych. Ponadto, już teraz powoduje "wpychanie" ruchu w okoliczne drogi lokalne.

4. Przepustowość skrzyżowania ul. Budlejowej, Lawendowej i Arbuzowej jest drastycznie ograniczona przez (zarówno prawidłowo, jak i wątpliwie) zaparkowane pojazdy gości obecnych tam punktów usługowych, których jednak nie ma gdzie indziej tu zmieścić bez szkody dla mieszkańców i lokalnego biznesu. Nazywany "prześciem" faktyczny "przejazd" nad ciekim wodnym, łączący os. Grafitowe i pozostałe z os. Cytrusowym, w tej formie i w tym miejscu, zwyczajnie nie ma prawa zaistnieć bez ziszczenia się wspomnianych ryzyk. Tym samym oceniam, że cały ten projekt nadaje się tylko do gruntownego przemodelowania uwzględniając przedstawione wyżej postulaty, a w zgodzie z zaprezentowanym uzasadnieniem. Dopiero wówczas będzie mógł on trafić do ponownego przedstawienia do informacji publicznej, a dalej do konsultacji społecznych.

**Odpowiedź:**

2: Miejscowy plan zagospodarowania terenu zakłada powstanie dróg KD-L i 3-KDL w postaci jezdni i drogi dla pieszych i rowerów.

3: Strefa zamieszkania może zostać zastosowana na drogach wewnętrznych osiedla, jednakże nie ma podstaw do zastosowania rzeczonoj strefy zamieszkania na docelowym układzie dróg publicznych. Projekt realizowany jest kompleksowo, jednakże to wykonanie drogi dla pieszych i rowerów planowane jest w pierwszym etapie, a ewentualna budowa drogi - w późniejszym. Ewentualny projekt drogi zostanie także poddany konsultacją społeczną. Projektowane drogi: KD-L i 3KD-L pozostaną nieprzelotowe do czasu wykonania kolejnych odcinków dróg publicznych łączących je z układem pozostałych dróg publicznych w m. Skórzewo. Do tego czasu ruch samochodowy na drogach: KD-L i 3 KD-L będzie znikomym (z uwagi na fakt, że jedyny dojazd do nich będzie możliwy ze zjazdu z Osiedla Graitowego).

4: Projekt realizowany jest kompleksowo, jednakże to wykonanie drogi dla pieszych i rowerów planowane jest w pierwszym etapie, a ewentualna budowa drogi - w późniejszym. Na etapie projektu drogi rozważymy zaproponowane rozwiązanie.

5: Z uwagi na wzmożony ruch mieszkańców kierujących się do placu zabaw, jak i możliwość przechodzenia przez jezdnię w miejscach do tego niewyznaczonych, proponujemy zastosowanie ogrodzeń segmentowych U-12, celem uniemożliwienia niebezpiecznych przejść przez jezdnię. Rozwiązanie to narzuci konieczność zwężenia drogi dla pieszych i rowerów. Przy takim założeniu projektowym nie zachodzi konieczność stosowania dodatkowo progów zwalniających, bowiem przejście zlokalizowane zostanie na wyniesionym skrzyżowaniu.

6: Zakres nieobjęty dokumentacją projektową.

7: Zakres nieobjęty dokumentacją projektową. Miejscowy plan zagospodarowania terenu nie przewiduje realizacji przejścia przez ciek wodny we wskazanej lokalizacji.

8: Zakres nieobjęty dokumentacją projektową.

9: Proponujemy zastosowanie ogrodzeń segmentowych zgodnie z pkt. 5.

Pytanie: W interesie mieszkańców, a także w interesie bezpieczeństwa dzieci korzystających z placu zabaw, wskazuję że budowa drogi KDL jest niepotrzebna – wystarczy ciąg pieszo-rowerowy. W planach jest stworzenie drogi klasy lokalnej (2KDL), równoległej do Graitowej (drogi wewnętrznej), którą w przyszłości powinien odbywać się ruch między Graitowym a Cytrusowym. Powstanie drogi KDL sprawi, że ruch w pobliżu naszych okien znacznie się zwiększy, podczas gdy sama ul. Graitowa powinna pozostać drogą wewnętrzną. Warto powołać się tutaj na kwestie bezpieczeństwa dzieci – budowa drogi KDL równoległej do naszego etapu sprawi, że plac zabaw zostanie odcięty od osiedla. Patrząc na plan, istnieje wiele innych połączeń (6KDL, 5KDL), które mogą zapewnić odpowiednią komunikację.

Odpowiedź: Projekt realizowany jest kompleksowo, jednakże to wykonanie drogi dla pieszych i rowerów planowane jest w pierwszym etapie, a ewentualna budowa drogi - w późniejszym. Ewentualny projekt całej drogi zostanie także poddany konsultacją społeczną. Ulica graitowa pozostanie niezmiennie ulicą wewnętrzną z dostępem poprzez zjazd do projektowanej drogi publicznej. Bezpieczne dojście do placu zabaw zostanie zapewnione poprzez zastosowanie wyniesionego przejścia dla pieszych na skrzyżowaniu.

Pytanie: Ta druga jest kompletnie nie potrzebna wystarczy tylko droga pieszo-rowerowa. Ulica Graitowa wzdłuż bloków jest na tyle wąska że już w tej chwili ledwo mijają się dwa samochody co dopiero jak ruch przez to połączenie będzie większy. Bezpieczeństwo dzieci bawiących się na placu zabaw również należy brać pod uwagę i dojście do samego placu zabaw. Straszny jest ten pomysł.

Odpowiedź: Projekt realizowany jest kompleksowo, jednakże to wykonanie drogi dla pieszych i rowerów planowane jest w pierwszym etapie, a ewentualna budowa drogi - w późniejszym. Ewentualny projekt całej drogi zostanie także poddany konsultacją społeczną. Miejscowy plan zagospodarowania terenu zakłada powstanie dróg: KD-L oraz 3KD-L w postaci jezdni i drogim dla pieszych i rowerów. Projektowana droga KD-L będzie równoległą do istniejącej już drogi wewnętrznej – ul. Graitowej. Obydwie drogi: wewnętrzna oraz publiczna, zostaną – zgodnie z MPZP - oddzielone pasem zieleni wysokiej.

Pytanie: Pierwotnie mieszkańcy byli zapewniani, że na tym odcinku znajdować będzie się jedynie droga pieszo-rowerowa. Nie było mowy o drodze przejazdowej dla samochodów łączącej oba osiedla (taka droga miała biec z drugiej strony osiedla wzdłuż bloków. Ponadto taki przejazd będzie "wpychał" cały ruch obok już powstałego placu zabaw, co będzie niebezpiecznym rozwiązaniem dla dzieci. Wpychanie ruchu z 3 osiedli na drogę jednego nie należy do najlepiej przemyślanych pomysłów. Powinna powstać droga wzdłuż osiedla która będzie łączyć je z osiedlem cytrusowym, ulic Graitowa nie powinna być wykorzystana jako główna droga przepustowa między wszystkimi osiedlami.

Odpowiedź: Projekt realizowany jest kompleksowo, jednakże to wykonanie drogi dla pieszych i rowerów planowane jest w pierwszym etapie, a ewentualna budowa drogi - w późniejszym. Ewentualny projekt całej drogi zostanie także poddany konsultacją społeczną. Projektowane drogi: KD-L i 3KD-L pozostaną nieprzelotowe do czasu wykonania kolejnych odcinków dróg publicznych łączących je z układem pozostałych dróg publicznych w m. Skórzewo. Do tego czasu ruch samochodowy na drogach: KD-L i 3 KD-L będzie znikomym (z uwagi na fakt, że jedyny dojazd do nich będzie możliwy ze zjazdu z Osiedla Graitowego).

Pytanie: To miał być przejazd rowerowy i przejście piesze a nie ulica z pełnoprawnym ruchem samochodowym. To wpłynie negatywnie na jakość mieszkania i bezpieczeństwo dzieci na placu zabaw.

Odpowiedź:

Projekt realizowany jest kompleksowo, jednakże to wykonanie drogi dla pieszych i rowerów planowane jest w pierwszym etapie, a ewentualna budowa drogi - w późniejszym. Ewentualny projekt całej drogi zostanie także poddany konsultacją społeczną. Miejscowy plan zagospodarowania terenu zakłada powstanie dróg: KD-L oraz 3KD-L w postaci jezdni i drogim dla pieszych i rowerów.



Pytanie: Aktualny plan wyklucza komunikacyjne ulicę Miodową oraz Nektarową. Wiele osób korzysta z dzikiego przejścia przez ciek wodny w okolicy Miodowej i jest to naturalny szlak komunikacyjny mieszkańców (rowerowy oraz pieszy). Przejście wzdłuż cieku wodnego jest jedyną drogą łączącą wymienione ulice z Osiedlem Grafitowym oraz drogą pieszo-rowerową Nad Potokiem. Proszę o uwzględnienie w planach gminy przedłużenie drogi Nad Potokiem od nowego przejścia do ulicy Miodowej/Nektarowej. Do tego czasu proszę o przygotowanie utwardzenie przejścia, ponieważ realizacja w obecnym kształcie wykluczamy komunikacyjne mieszkańców Miodowej/Nektarowej oraz nowopowstałego osiedla Ławica.

Odpowiedź: Wykonanie drogi dla pieszych i rowerów w kierunku ul. Miodowej nie stanowi przedmiotu opracowania rej dokumentacji.

Pytanie: Dzień dobry chciałabym zaproponować posadzenie drzew po drugiej stronie drogi dla pieszych aby w upalne letnie dni dawały cień dla spacerujących

Odpowiedź: Rozważymy zmianę strony nasadzenia drzew.

Pytanie: Czy w związku z rozbudową ścieżki pieszo - rowerowej, planowane jest w przyszłości połączenie ulicy Grafitowej z Pigwową droga dla ruchu samochodowego? Pytam jako właściciel jednej z budowanych na Ul. Pigwowej nieruchomości, ponieważ Spółdzielnia Ławica zapewniała nas, że do takiego połączenia w tym miejscu nie dojdzie i był to dla nas bardzo ważny argument dla decyzji o zakupie tej działki. Obawiamy się, że łącząc te ulice powstanie wygodna "obwodnica" Skórzewa od Kozierowskiego aż po Batorowską i spowoduje istotne pogorszenie bezpieczeństwa naszej ulicy i olbrzymie obciążenie ruchem samochodowym. Jako przyszłym mieszkańcom ulicy Pigwowej bardzo nam zależy na tym, aby nie mieć pod oknami korków w godzinach szczytu i pędzących aut, które chcą ominąć poranne i popołudniowe zastoje w ciągu ulicy Poznańskiej.

Odpowiedź: Z miejscowego planu zagospodarowania terenu wynika, że połączenie ul. Grafitowej z ul. Pigwową odbywać się będzie poprzez drogi publiczne: KD-L, 3KD-L, 1KD-L, 3KDD. Zgodnie z MPZP- nie planuje się wykonania bezpośredniego połączenia ulic Grafitowej z Pigwową.

Pytanie: Chyba, bezpieczniej byłoby wykorzystać istniejące przejście przez rów. Główna droga ścieżka biegnąca obok placu zabaw gdzie dzieci biegają będzie stwarzało duże zagrożenie. Gdyby kiedyś połączyć ulicę graftową z budejową dla ruchu kołowego to nie wyobrażam sobie żeby ruch miał się odbywać po parkingu i wśród biegających dzieci. Nad potokiem powinna być doprowadzona aż do grafitowej głównej.

Odpowiedź: Projektowana droga KD-L będzie równoległą do już istniejącej drogi wewnętrznej, jaką jest ul. Grafitowa. Drogi: wewnętrzna i publiczna zostaną - zgodnie z MPZP - oddzielone od siebie pasem zieleni wysokiej. MPZT zakłada przejście przez ciek wodny poprzez drogę 3KD-L.

Pytanie: Proszę o więcej nasadzeń drzew w ciągu ul. Grafitowej oraz ścieżki pieszo-rowerowej Nad Potokiem od ul. Budlejowej do ul. Grafitowej.

Odpowiedź: Po zweryfikowaniu możliwości technicznych rozważymy zwiększenie nasadzenia drzew.

Pytanie: Czy kiedykolwiek planowane jest połączeniu ulicy grafitowej z pigwową? Myślę że powinno się ten projekt dostosować na przyszłość gdyby w końcu połączyć te ulice. Dziwne to jest że dla tak dużego osiedla jest jedna droga wjazdowa i wyjazdowa.

Odpowiedź: Z miejscowego planu zagospodarowania terenu wynika, że połączenie ul. Grafitowej z ul. Pigwową odbywać się będzie poprzez drogi publiczne: KD-L, 3KD-L, 1KD-L, 3KDD. Zgodnie z MPZT- nie planuje się wykonania bezpośredniego połączenia ulic Grafitowej z Pigwową.

Pytanie: Dzień Dobry Sposobem na poprawę bezpieczeństwa pieszych na zebach jest montowanie przed przejściami tablic D-6 ze zintegrowanym oświetleniem ostrzegawczym. Chodzi o tzw. aktywne przejścia dla pieszych (inteligentne przejścia dla pieszych). Takie rozwiązanie jest już w Wysogotowie na ulicy Batorowskiej wraz z spowalniczami ruchu. Proszę wziąć pod uwagę takie rozwiązanie.

Odpowiedź: W projekcie nie przewiduje się zastosowania znaków aktywnych D-6 i A-16. Zastosowanym rozwiązaniem będzie wykorzystanie znaków fluorescencyjnych.

Pytanie: Dzień Dobry, Ze względu na bliski kontakt drogi z placem zabaw chciałabym aby przejścia miały zamontowane znaki A-16 podświetlone. Z uwagi na nieprzestrzeganie ograniczenia prędkości na osiedlu Grafitowym ważne jest zamontowanie spowalniaczy ruchu.

Odpowiedź: W projekcie nie przewiduje się zastosowania znaków aktywnych D-6 i A-16. Zastosowanym rozwiązaniem będzie wykorzystanie znaków fluorescencyjnych. Ponadto, zakres urządzeń BRD na drodze wewnętrznej osiedla (ul. Grafitowa) nie jest objęty projektem.

WNIOSKI NADESLANY POCZTĄ:

Pytanie: Szerokość drogi wg rysunku niezgodne z szerokością drogi wg miejscowego planu zagospodarowania. Zaznaczone przejście dla pieszych umiejscowione na drodze wewnętrznej osiedla (na osiedlu nie ma miejsc oznakowanych wykonane oświetlenie w zaznaczonym obszarze dwie lampy). Czy wykonywanie przejścia dla pieszych jest celowe.

Odpowiedź: Szerokość dróg będzie zgodna z założeniami MPZP. Projekt realizowany jest kompleksowo, jednakże to wykonanie drogi dla pieszych i rowerów planowane jest w pierwszym etapie, a ewentualna budowa drogi - w późniejszym. Ewentualny projekt całej drogi zostanie także poddany konsultacją społeczną. Projekt zakłada wykonanie przejścia dla pieszych na wyniesionym skrzyżowaniu dróg KD-L z 3KD-L wraz z doświetleniem przejścia. Przejście dla pieszych zlokalizowane zostało na drodze publicznej KD-L, na drodze wewnętrznej osiedla zaprojektowano chodnik łączący istniejący chodnik wzdłuż bloków osiedla z projektowanym przejściem dla pieszych.



3. Dane instytucji

Nazwa instytucji	Urząd Gminy Dopiewo
Adres email	urząd_gminy@dopiewo.pl
Numer telefonu	+48 61 814 83 31
Adres	ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo
