



RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH INSTYTUCJI

Urząd Gminy Dopiewo

Projekt budowy ul. Krótkiej i ul. Różanej w Skórzewie

Raport przedstawia wyniki za okres

19.10.2023 - 31.10.2023





Spis treści

1. Ankieta konsultacji społecznych
2. Wyniki ze względu na poszczególne obszary i pytania
3. Podsumowanie
4. Dane instytucji

Załączniki

Spis wykresów



1. Ankieta konsultacji społecznych

Projekt budowy ul. Krótkiej i ul. Różanej w Skórzewie

Zapraszamy do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych dotyczących projektu budowy ul. Krótkiej i ul. Różanej w Skórzewie. Zapraszamy zainteresowanych mieszkańców do składania uwag i sugestii do dnia 31.10.2023 roku. Wszystkie uwagi i sugestie Urząd Gminy Dopiewo przekaże do projektanta.

Opis konsultacji:

Przedmiotem konsultacji społecznych jest prezentacja koncepcji zagospodarowania terenu z zaznaczonymi działkami do podziału (z wymienioną wartością zajęcia pod pas drogowy - ilość m² przeznaczonych do wykupu), z naniesioną geometrią drogi, naniesionymi elementami układu drogowego takimi jak zjazdy, dojeżdża do posesji, progi zwalniające a także koncepcja stałej organizacji ruchu. Jezdnia ul. Różanej i ul. Krótkiej zostały zaprojektowane o nawierzchni z betonowej kostki brukowej o grubości 8 cm, jezdnie o szerokości 5,00 m ograniczonej obustronnym opornikiem betonowym 12x25x100 cm wraz ze zjazdami na posesje prywatne oraz dojeżdżami do furtek. Obie ulice stanowić będzie jezdnie bez wydzielonego chodnika oznakowana znakami D-40 „strefa zamieszkania”. Ulica Różana została zaprojektowana tak, aby można było na niej zawracać samochodem ciężarowym np. śmieciarką.

Kto może wziąć udział:

Wszyscy zainteresowani projektowaną inwestycją.

Jak można wziąć udział:

Składanie uwag i sugestii w terminie do 31.10.2023 r poprzez:

- formularz konsultacji
- w wersji papierowej w biurze obsługi klienta w Urzędzie Gminy Dopiewo, ul. Leśna 1 c.

Kontakt:

Andrzej Chudziński, Referat Inwestycji, tel. 618 906 411, e-mail: andrzej.chudzinski@dopiewo.pl

Czas trwania konsultacji

Data rozpoczęcia 19.10.2023 10:00

Data zakończenia 31.10.2023 00:00

Liczba ankiet

W ramach prowadzonych konsultacji Ankietę konsultacyjną wypełniło **14** uczestników.

Do pobrania

- [Wstępna koncepcja Krótka i Różana.pdf](#) Plan
- [orientacyjny.pdf](#)



2. Wyniki ze względu na poszczególne obszary i pytania

Wnioski i uwagi do prezentowanej koncepcji budowy ul. Krótkiej i ul. Różanej w Skórzewie

Odpowiedź osoby głoszącej

Główna odpowiedź projektanta na zadawane pytania:

Analiza wniosków i uwag złożonych w czasie trwania konsultacji społecznych nad prezentowaną koncepcją budowy ul. Krótkiej i ul. Różanej pozwoliła na zredukowanie ilości progów zwalniających w postaci poduszek „berlińskich” do trzech w ul. Krótkiej i jednego w ul. Różanej.

Odpowiedź
1. Chciałabym się dowiedzieć czy będą wykupowane grunty? Chodzi o początek ul. Krótkiej. Nie jestem zameldowana do ul. Krótkiej, ale mam dom narożnikowy z wejściem od tej ulicy, oraz działkę już na ul. Krótkiej.
Szczegółowa odpowiedź projektanta: Inwestycja przewiduje wykup nieruchomości gruntowych w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji
2. Dzień dobry Proszę o usunięcie lub przesunięcie w stronę ul. Spółdzielczej, za granicę działki 432/13, progę zwalniającą zlokalizowaną przed działką 432/13 i domem jednorodzinnym dwulokalowym o adresie Krótka 52. Zlokalizowanie progę zwalniającą w tym miejscu, utrudni w stopniu znacznym parkowanie na wyżej wymienionej posesji.
Szczegółowa odpowiedź projektanta: Przeniesiono lokalizację progę. Po korekcie pierwszy próg znajduje się na wysokości działki nr 434/8 pomiędzy budynkami 18A i 20.
3. Witam. Mam kilka uwag, pytań i sugestii odnośnie ulicy Krótkiej, m. in. dlaczego połowa ulicy ma odwodnienie poprowadzone środkiem a połowa prawą stroną. Dlaczego jest aż tak duża liczba progów zwalniających na odcinku 1 km?? Ten ostatni próg przed skrzyżowaniem z ulicą Różaną jest kompletnie niepotrzebny skoro dosłownie kawałek dalej jest skrzyżowanie, które i tak będzie wyniesione wyżej. Osobiście uważam, że 7-8 progów w zupełności by wystarczyło, tym bardziej że odległości między progami są bardzo nierówne. Miejscami co 100m a miejscami co 250m. Co do progów jeszcze to dlaczego mają być takie "dziadowskie" przykręcane do kostki i jeszcze podwójne, osobne do każdego kierunku jazdy? Progi tego typu są bardziej degradujące dla zawieszenia samochodu. Bardziej przyjazne są progi wykonane z kostki betonowej tak jak nawierzchnia, jeden dla całej szerokości jezdni i długości 4-5 metrów tak jak na ulicy WISNIOWEJ, która sąsiaduje z ulicą Krótką. Generalnie mam jeszcze kilka innych pytań ale za dużo pisania więc miło by było się spotkać i porozmawiać w 4 czy przy projekcie. Czekam na propozycję.
Szczegółowa odpowiedź projektanta: Odwodnienie prowadzone jest w osi lub przy krawędzi jezdni ze względu na zlokalizowane w pasie drogowym uzbrojenie podziemne.
4. Witam, cieszę się niezmiernie, że realizacja ul. Krótkiej i Różanej nabiera tempa. Mam jednak wątpliwości czy konieczna jest tak duża ilość progów zwalniających na ul. Krótkiej. Na odcinku 1 km jest ich aż 10.. Tym bardziej, że ul. Krótka jest przewidziana jako "strefa zamieszkania". W moim przekonaniu 6 progów, w zupełności wystarczy do spowolnienia ruchu .. Moje wątpliwości budzi też wykonanie tych progów, dlaczego są to progi dzielone a nie brukowane jak na ul. Wiśniowej?
Szczegółowa odpowiedź projektanta: Ilość progów ograniczono. Ten rodzaj progów zastosowany został ze względu na przejazdy autobusów dowożących dzieci do szkół.
5. Mieszkam przy ul. Krótkiej choć meldunek mam do Spółdzielczej. Do projektu ul. Krótkiej mam pytania: spad deszczówki od strony Spółdzielczej jest do środka, czy istnieje możliwość żeby spad na całej ulicy był w jedną stronę? Hydrant również na początku ulicy po lewej stronie jest w działce bo tak idzie linia wody czy tak zostanie czy będzie przeniesiony w drogę? W drodze jest szambo przy pierwszej działce nie będzie kolidować z drogą?
Szczegółowa odpowiedź projektanta: Hydrant nie zostanie przebudowany, ponieważ znajduje się poza zakresem opracowania, odwodnienie prowadzone jest w osi lub przy krawędzi jezdni ze względu na zlokalizowane w pasie drogowym uzbrojenie podziemne. Przed przebudową drogi planowe jest wybudowanie kanalizacji sanitarnej tak więc szambo nie będzie kolidować bo po podłączeniu do KS będzie mogło być zlikwidowane.
6. Wydaje się, że jest sporo progów zwalniających, nieproporcjonalnie do innych ulic
Szczegółowa odpowiedź projektanta: Ilość progów ograniczono. Ten rodzaj progów zastosowany został ze względu na przejazdy autobusów dowożących dzieci do szkół.
7. W koncepcji ul. Krótkiej nie podoba nam się fakt, że w szerszej części ulicy, zdecydowanie dłuższej niż tej węższej oś jezdni nie biegnie przez środek tylko praktycznie przy stronie z nieparzystymi numerami posesji. Proszę o rozważenie wyśrodkowania drogi aby mieszkańcy po obu jej stronach mieli taką samą odległość do osi jezdni.
Szczegółowa odpowiedź projektanta: Jezdnia została zlokalizowana w taki sposób, aby minimalizować ilość potencjalnych kolizji ze zlokalizowanym w pasie drogowym uzbrojeniem podziemnym.
8. Na ul. Krótkiej naliczyłem chyba 10 progów, a na ulicy Różanej 0. wychodzi na różanej próg co 100 m... w mojej opinii na krótkiej wystarczy 5-7 progów... a przynajmniej 1 wstawiłbym na ul. różną
Szczegółowa odpowiedź projektanta: Ilość progów ograniczono. Ten rodzaj progów zastosowany został ze względu na przejazdy autobusów dowożących dzieci do szkół.



9. Proszę o zastosowanie progów zwalniających w formie brukowanych wyniesień (jak na ul. Wiśniowej i Spółdzielczej), zamiast poduszek berlińskich. Poduszki takie w praktyce są bardziej uciążliwe dla samochodów, jak również same - z czasem - ulegają uszkodzeniu. Tych wad nie ma w przypadku progów zwalniających w postaci brukowanej.

Szczegółowa odpowiedź projektanta: Ilość progów ograniczono. Ten rodzaj progów zastosowany został ze względu na przejazdy autobusów dowożących dzieci do szkół.

10. W związku z planowaną budową trzech budynków mieszkalnych, działka 434/14 ulegnie podziałowi na cztery odrębne działki. Powstaną: 1. Działka (aktualnie niezabudowana) granicząca z działką 435/5. Granica między działką projektowaną, a działką jak w pkt 2 poniżej będzie przebiegać wzdłuż istniejącej linii elektroenergetycznej, przebiegającej w poprzek nieruchomości. 2. Działka z istniejącym budynkiem mieszkalnym. 3. Dwie działki (aktualnie obszar niezabudowany) na wysokości projektowanej mijanki (jedna z nich będzie graniczyć z działką 434/15. Wielkość projektowanych działek po ok. 700m. Uprzejmie proszę o zaprojektowanie trzech zjazdów na ww. nowo projektowane działki (jak w pkt 1 i 3). Projektowane aktualnie w koncepcji zjazdu na działkę 434/14 będą dotyczyć (po podziale) tylko działki nr 2. Niestety nie można dołączyć rzutu z rysunkiem. Poproszę ewentualnie o podanie maila, bym mógł przesłać rysunek.

Szczegółowa odpowiedź projektanta: Wniosek o zaprojektowanie dodatkowych zjazdów został uwzględniony.

11. Dzień dobry, jako mieszkaniec ulicy Różanej chciałbym zgłosić pewne sugestie / uwagi. 1. Ze względu na usytuowanie i specyfikę drogi idealnie byłoby gdyby hydranty były poziome, a nie pionowe. Dzięki temu będzie więcej przestrzeni "użytkowej". 2. Na zakręcie przy samym polu na ul. Różanej brakuje lustra (obecnie ono jest) - jednak na projekcie zostało wysowane tylko na skrzyżowaniu Różana - krótka. 3. Jestem właścicielem również działki 431/7. Czy mógłbym prosić o zaplanowanie tam lampy / oświetlenia, gdyż nieco go brakuje w tym miejscu. 4. Nie jestem pewny (nie widzę na projekcie), czy planowane są progi zwalniające - w mojej opinii byłoby idealnie gdyby zostały zaplanowane. W razie potrzeby zapraszam do kontaktu [792 612 536]

Szczegółowa odpowiedź projektanta: Hydranty nie zostaną przebudowane, sieć oświetlenia ulicznego ul. Różanej zostanie przebudowana i dostosowana do obowiązujących norm i standardów. Istniejąca ul. Różana jest drogą jednojezdniową jednopasową stąd z uwagi na widoczność i dostępność miejsc mijania zostało zastosowane lustro, projekt rozbudowy drogi zakłada likwidację luster.

12. Jako właściciel działki 431/7 prosiłbym w miarę możliwości aby studzienka kanalizacyjna (przyłącze) było też przy tej działce. W przyszłości być może będzie tam coś co będzie tego wymagało, więc byłoby zapewne łatwiej gdyby w okolicy bramy czy dalej - taka możliwość była. Dziękuję za rozpatrzenie :)

Szczegółowa odpowiedź projektanta: Na każdej działce istnieje możliwość zlokalizowania króćca lub studni w celu przyłączenia KS.

13. Witam. Skoro jest podana szerokość w opisie 5 m to dlaczego na projekcie są miejscowe przewężenia zaznaczone na 4,60??? Z tego co pamiętam to nie miało być wstępnie tak że grunty zostaną wykupione bo ulica musi mieć tą samą szerokość przez całą długość bo inaczej trzeba pisać o pozwolenie do ministerstwa? Wstępna koncepcja miała być taka, że ulica tej samej szerokości na całej długości ale bez chodnika. A jeżeli już jakieś budynki kolidują, bo ich odległość od drogi będzie za mała dlatego nie zrobić tylko jednostronnego przewężenia po stronie numerów parzystych, a po stronie numerów nieparzystych zrobić prosto? Bo z tego co widziałem na projekcie to po tej stronie żadnych kolizji nie ma? I wreszcie dlaczego do połowy ulicy jest spad do osi jezdni do kanalizacji deszczowej a od połowy ulicy jest spad jednostronny do jednej z krawędzi?

Szczegółowa odpowiedź projektanta: Standardowo jezdnia ma szerokość 4,5m, miejsca o szerokości 5,0m są mijankami ułatwiającymi poruszanie się pojazdów ciężarowych np. śmieciarek, odwodnienie prowadzone jest w osi lub przy krawędzi jezdni ze względu na zlokalizowane w pasie drogowym uzbrojenie podziemne.

14. Czy planowane jest umieszczenie na ulicy ogólnodostępnych śmietników? Jest to kwestia szczególnie istotna dla właścicieli psów. Czy istnieje możliwość wyznaczenia w ciągu ulicy miejsc postojowych, z myślą o odwiedzających mieszkańców? Poprzednie lata pokazyują, że przy okazji większych uroczystości, np. Boże Narodzenie czy Wielkanoc do mieszkańców przyjeżdża wielu gości, którzy nie są w stanie zatrzymać pojazdu na terenie posesji. Objęcie terenu znakiem "strefa zamieszkania" wyklucza możliwość swobodnego parkowania samochodów wzdłuż posesji, a tak naprawdę w wielu przypadkach innej możliwości nie ma. Czy jest brana pod uwagę alternatywna wersja projektu, która zakładałaby wybudowanie po jednej stronie drogi chodnika, dzięki któremu nie trzeba by wprowadzać znaku "strefa zamieszkania", co umożliwiałoby samochodom przepisowe parkowanie? Czy planuje się dodatkowe latarnie uliczne? Czym podyktowana jest tak duża liczba progów zwalniających?

Szczegółowa odpowiedź projektanta: W ramach Inwestycji nie przewiduje się postawienia śmietników ogólnodostępnych. Ze względu na ograniczenia terenowe nie ma możliwości wyznaczenia miejsc postojowych ani chodnika. Istniejące oświetlenie ul. Różanej zostanie przebudowane.



Dane wypełniającego

wiek

Jednokrotny wybór osoby głosującej

Możliwe odpowiedzi:

1. 0-30
2. 31-40
3. 41-50
4. 51-60
5. 60+

Wykres 1. wiek



Źródło: Opracowanie na podstawie wyników badań ankietowych

Liczba głosów oddanych na poszczególne odpowiedzi kształtowała się od **0** do **9** co prezentuje Wykres.

Głosujący najczęściej - równo lub powyżej ŚREDNIEJ wybrali odpowiedzi:

- 31-40

Najrzadziej - poniżej ŚREDNIEJ wybrali odpowiedzi:

- 0-30
- 41-50
- 51-60
- 60+

-
-
-
-



Dane wypełniającego

Mieszkaniec

Jednokrotny wybór osoby głosującej

Możliwe odpowiedzi:

1. Mieszkaniec ul. Różanej w Skórzewie
2. Mieszkaniec ul. Krótkiej w Skórzewie
3. Mieszkaniec Skórzewa
4. Mieszkaniec Gminy Dopiewo
5. Mieszkaniec spoza Gminy Dopiewo

Wykres 2. Mieszkaniec



Źródło: Opracowanie na podstawie wyników badań ankietowych

Liczba głosów oddanych na poszczególne odpowiedzi kształtowała się od **0** do **10** co prezentuje Wykres.

Głosujący najczęściej - równo lub powyżej ŚREDNIEJ wybrali odpowiedzi:

- Mieszkaniec ul. Krótkiej w Skórzewie

Najrzadziej - poniżej ŚREDNIEJ wybrali odpowiedzi:

- Mieszkaniec ul. Różanej w Skórzewie
- Mieszkaniec Skórzewa
- Mieszkaniec Gminy Dopiewo
- Mieszkaniec spoza Gminy Dopiewo



4. Dane instytucji

Nazwa instytucji	Urząd Gminy Dopiewo
Adres email	urząd_gminy@dopiewo.pl
Numer telefonu	+48 61 814 83 31
Adres	ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo



Spis wykresów

Wykres 1. wiek

Wykres 2. Mieszkaniec